

Smlouva o dílo

kteřou podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Město Jablunkov

identifikační číslo: 00296759
DIČ: CZ00296759
sídlem: Dukelská 144, Jablunkov, PSČ 739 91
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1681984379/0800
zastoupené
- ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Hamrozim, starostou města
Stanislavem Jakusem, místostarostou města
- ve věcech technických: Vladislavem Janiczkem, vedoucím odboru místního hospodářství
Městského úřadu Jablunkov
telefon/fax: 558 340 660/fax 558 340 617
e-mail: vladislav.janiczek@jablunkov.cz

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“) a

Roman Zimny

(podnikatel nezapsaný v obchodním rejstříku, podnikající na základě živnostenského oprávnění)

identifikační číslo: 87504863
DIČ: CZ8803315444
sídlem: Bukovec 215, PSČ 739 85
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 232278634/0300
telefon: +420 605 063 482
e-mail: info@lesnictvi-zimny.cz

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“).

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti se zajišťováním těžebních prací, prodejem dřevní hmoty a pěstební činnosti (dále také jen „dílo“) na lesních pozemcích, jejichž vlastníkem je objednatel. Nedílnou součástí této smlouvy je - jako příloha č. 1 - seznam lesních pozemků ve vlastnictví objednatele.



II.

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu se svým živnostenským oprávněním odborně způsobilý k řádnému provádění díla podle této smlouvy, a že disponuje technickými i personálními prostředky nezbytnými k jeho provedení.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provádět sjednané dílo na vlastní náklady a s použitím vlastních prostředků v průběhu let 2015 – 2018, a to podle požadavků objednatele, v termínech určených objednatelem a odsouhlasených zhotovitelem. Zhotovitel přitom bude respektovat oprávněné požadavky objednatele (kalamity, napadení kůrovcem apod.).
- 3) Zhotovitel je povinen sjednané těžební a pěstební práce provádět sám nebo ve spolupráci s dalšími osobami jím pověřenými, přičemž odpovědnost za řádné provádění sjednaných prací podle této smlouvy nese ve vztahu k objednateli jen zhotovitel.

III.

- 1) Zhotovitel bude sjednané těžební a pěstební práce provádět na své náklady a na vlastní nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**lesní zákon**“), a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.
- 2) V této souvislosti bere zhotovitel na vědomí, že při provádění sjednaných těžebních prací v lese je zejména povinen:
 - a) postupovat způsobem, který minimalizuje negativní dopady na lesní ekosystém v daném prostředí;
 - b) postupovat tak, aby na lesních pozemcích a porostech docházelo k co nejmenším škodám;
 - c) k odstranění případných škod na lesních pozemcích a porostech činit bezprostředně potřebná opatření;
 - d) ukládat vytěžené dřevní hmoty ve vytěžených prostorech, a není-li to možné nebo hospodářsky odůvodněné, ukládat je především na neplodných plochách nebo na nelesních pozemcích k tomu určených;
 - e) průběžně vytvářet předpoklady pro následnou rekultivaci uvolněných ploch; po ukončení záboru pozemku pro jiné účely neprodleně provést rekultivaci dotčených pozemků tak, aby mohly být vráceny plnění funkcí lesa;
 - f) používat vhodných technických prostředků, technologií a biologicky odbouratelných hydraulických kapalin a činit účinná opatření k zabránění úniku látek poškozujících les a přírodní prostředí;
 - g) postupovat v souladu se schválenými lesními hospodářskými plány, případně lesními hospodářskými osnovami;
 - h) spolupracovat s příslušným lesním hospodářem;
 - i) před zahájením těžby si vždy vyžádat předchozí písemný souhlas či stanovisko lesního hospodáře;
 - j) ve stanovených případech (§ 33 odst. 3 lesního zákona) předem o záměru provést těžbu písemně vyzoomět příslušný orgán státní správy lesů, doložit mu vyjádření příslušného odborného lesního hospodáře a těžbu zahájit až na základě souhlasného stanoviska orgánu státní správy lesů nebo po marném uplynutí stanovené 30 denní lhůty od doručení tohoto oznámení.

3) Při realizaci sjednaného díla je zhotovitel dále povinen postupovat podle pokynů zástupců objednatele ve věcech technických.

4) Na úseku bezpečnosti práce je pak zhotovitel povinen dodržovat zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Při realizaci díla podle této smlouvy je zhotovitel dále povinen dodržovat také tyto podmínky:

- a) těžba musí být vyznačena předem odborným lesním hospodářem a bude prováděna na základě zadávacího listu předaného objednatelem zhotoviteli;
- b) každý kus vytěženého dříví musí být řádně označen na čele pořadovým číslem a musí být uvedena jeho délka a průměr, u špic hmotnostní číslo podle teplické metody;
- c) před odvezením dříví na skládku musí být provedena přejímka za účasti objednatele, zhotovitele a odborného lesního hospodáře a společně vypracován a podepsán číselník;
- d) u pěstebních prací předá zhotovitel objednateli po zhotovení díla listy o původu sadebního materiálu, při přejímce prací bude vyhotoven zápis o převzetí.

V.

1) Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo podle této smlouvy uhradit zhotoviteli cenu díla dle ceníku zhotovitele, který je - jako příloha č. 2 - nedílnou součástí této smlouvy. Cena díla bude stanovena na základě skutečně provedených prací, písemně potvrzených objednatelem (zástupcem objednatele ve věcech technických).

2) Takto sjednaná cena díla v sobě zahrnuje veškeré náklady na práce nutné k řádnému provádění díla ve sjednaném termínu a požadované kvalitě podle této smlouvy a podmínek objednatele. Tato cena díla je pevná a nepřekročitelná, přičemž v případě zhotovitele, který je plátcem daně z přidané hodnoty (DPH), v sobě cena díla zahrnuje také DPH, která bude účtována ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

3) Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn takto sjednanou cenu díla fakturovat objednateli po částech - nejvýše však jednou měsíčně - vždy za skutečně provedené práce potvrzené objednatelem. Cena každé části díla je splatná na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy do 15 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

4) Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Pokud nebude zhotovitel plátcem daně z přidané hodnoty (DPH), musí každá faktura obsahovat alespoň označení faktury a její číslo, název a sídlo objednatele a jeho identifikační číslo, jméno a příjmení a sídlo zhotovitele a jeho identifikační číslo, den vystavení faktury, datum její splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění, označení banky a číslo účtu, na který má být splacena, celkovou fakturovanou částku a seznam provedených prací.

5) Pokud faktura nebude obsahovat všechny stanovené náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Doba splatnosti začíná běžet až ode dne doručení opravené faktury objednateli.

6) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou splátky faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

VI.

1) Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel prodá zhotoviteli dřevní hmotu vytěženou podle této smlouvy, a to za průměrnou cenu dřeva dle čtvrtletních cenových indexů zveřejňovaných Českým statistickým úřadem, platných pro dané kalendářní čtvrtletí.

2) Na zaplacení takto stanovené ceny vytěženého dřeva objednatel vystaví zhotoviteli fakturu, která bude obsahovat náležitosti uvedené v článku V. odst. 4 této smlouvy. Takto vystavená faktura je splatná vždy na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy do 15 dnů ode dne doručení faktury zhotoviteli. Přílohu faktury bude tvořit kopie podepsaného číselníku prodávaného dřeva dle článku IV. písm. c) této smlouvy. Vlastnické právo k této dřevní hmotě přechází na zhotovitele až okamžikem úplného zaplacení sjednané kupní ceny.

VII.

1) Nastanou-li u některé smluvní strany skutečnosti bránící plnění této smlouvy, je povinna to oznámit bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně. Zhotovitel je povinen se zúčastnit na základě pozvánky objednatele všech jednání, týkajících se předmětného díla. Objednatel je povinen účinně spolupracovat se zhotovitelem při realizaci díla podle této smlouvy.

2) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že je dílo prováděno nekvalitně nebo v rozporu s touto smlouvou či platnými právními předpisy, je objednatel oprávněn žádat po zhotoviteli sjednání nápravy a odstranění vad, uplatnit smluvní pokutu a případně od smlouvy odstoupit.

VIII.

1) Nesplní-li zhotovitel své povinnosti vyplývající z této smlouvy a to ani přes výzvu objednatele v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, považuje se to za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitele a objednatel má v takovém případě právo od této smlouvy písemně odstoupit. Odstoupení je účinné dnem doručení zhotoviteli. Odstoupením objednatele od smlouvy není dotčen jeho nárok na zaplacení smluvní pokuty.

2) Nesplněním smluvních povinností ze strany zhotovitele vzniká objednateli vedle práva na odstoupení od této smlouvy také nárok na zaplacení smluvní pokuty v paušální výši **40.000,- Kč** (slovy: **čtyřicet tisíc korun českých**). Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování na bankovní účet pronajímatele.

3) Zaplacením smluvní pokuty podle předchozího odstavce není nijak dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody, která vznikla porušením povinností zhotovitele. Nárok objednatele na náhradu škody a zaplacení smluvní pokuty není dotčen ani případným odstoupením od smlouvy.

IX.

- 1) Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise. Oba exempláře budou řádně podepsány a mají stejnou platnost a závaznost.
- 2) Tato smlouva je pro obě smluvní strany závazná ode dne jejího podpisu. Smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze prostřednictvím číslovaných písemných dodatků. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 3) Závazkové právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem související s plněním podle této smlouvy, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, zejména pak ustanovením § 2586 a následujících o smlouvě o dílo.
- 4) Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, pro což mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v ustanovení § 1765 odst. 1 a v ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- 5) Strany se zavazují řešit případné spory vzniklé při plnění této smlouvy vždy nejprve vzájemným jednáním na úrovni odpovědných zástupců obou smluvních stran. Pokud nedojde ke smírnému vyřešení věci, mohou se smluvní strany se svými nároky vyplývajícími z této smlouvy obrátit na soud.
- 6) S uzavřením této smlouvy vyjádřila souhlas Rada města Jablunkova na své 10. schůzi konané dne 14.4.2015.

X.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou plně svéprávní a oprávnění k uzavření této smlouvy o dílo a že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což stvrzují níže připojenými podpisy svých oprávněných zástupců.

V Jablunkově dne 27. 4. 2015

V Bukovci dne2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:


Ing. Jiří Hamrozi
starosta Města Jablunkova


Roman Zimny


Stanislav Jakus
místostarosta Města Jablunkova



ROMAN ZIMNY
Těžba a přibližování dřeva
Výkup a prodej dřeva 
BUKOVEC 215
IČ: 87504863, DIČ: CZ8803315444

