

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

kteřou spolu dne 11.4.2016 uzavřeli:

Město Jablunkov

identifikační číslo: 00296759
DIČ: CZ00296759
sídlem: Dukelská 144, Jablunkov, PSČ 739 91
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1681984379/0800
zastoupené
- ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Hamrozim, starostou města
Stanislavem Jakusem, místostarostou města
- ve věcech technických: Jiřím Labajem, referentem odboru místního hospodářství
Městského úřadu Jablunkov
telefon/fax: 558 340 667/558 340 619
e-mail: jiri.labaj@jablunkov.cz

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“) a

Milan Holec stavební firma s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddíle C, vložka č. 28596

identifikační číslo: 268 61 178
DIČ: CZ26861178
sídlem: Nábřežní 1029, Třinec – Lyžbice, PSČ 739 61
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1731829319/0800
zastoupená:
- ve věcech smluvních: Milanem Holcem, jednatelem
- ve věcech technických: Milanem Holcem, jednatelem
telefon: +420 777 726 692
e-mail: firma@milanholec.cz

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“).

Tímto dodatkem se výše uvedená smlouva o dílo mění a doplňuje takto:

I. Účel dodatku

1) Shora jmenované smluvní strany spolu dne 11.4.2016 uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „smlouva o dílo“), jejímž předmětem byla úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti s provedením díla s názvem „Stavební úpravy archívů v 1. PP objektu staré radnice č.p. 144 se zřízením výměny vzduchu“ v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 21.3.2016.



2) Podle ustanovení článku XII. odst. 2 věty druhé smlouvy o dílo lze smlouvu doplňovat nebo měnit pouze prostřednictvím číslovaných písemných dodatků. Také podle ustanovení článku V. odst. 2 věty druhé smlouvy o dílo budou případné práce nad rámec ceny díla předmětem samostatného písemného dodatku k této smlouvě.

3) V průběhu realizace výše specifikovaného díla v důsledku nových skutečností, které smluvní strany v době uzavření smlouvy o dílo nemohly předvídat, vznikla potřeba změny rozsahu díla oproti rozsahu sjednanému ve smlouvě, a to jak prací, které se oproti smlouvě o dílo nebudou realizovat (dále jen „méněpráce“), tak i prací, které původně ve smlouvě o dílo sjednány nebyly (dále jen „vícepráce“). V souvislosti s realizací těchto dohodnutých víceprací a méněprací vznikla také potřeba odpovídající úpravy ceny díla oproti ceně sjednané ve smlouvě o dílo. Obě smluvní strany se proto rozhodly na následující změně původní smlouvy o dílo formou tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“).

II.

Vícepráce a méněpráce

1) Při realizaci díla podle smlouvy o dílo smluvní strany zjistily, že v důsledku špatného stavu omítek a zdiva v prostorách rekonstruovaných archivů v 1. podzemním podlaží budovy č.p. 144 v Jablunkově je třeba některé sjednané stavební práce, oceněné v položkovém rozpočtu a v cenové nabídce zhotovitele ze dne 21.3.2016, provést ve větším, než původně sjednaném rozsahu. Hodnota těchto víceprací při opravě omítek archivů činí celkem **66.088,68 Kč bez DPH** (tj. 79.967,30 Kč včetně 21 % DPH). Soupis těchto víceprací je – jako příloha č. 1 – nedílnou součástí této smlouvy.

2) Při realizaci díla smluvní strany dále zjistily, že v důsledku špatného stavu podlahových vrstev v prostorách rekonstruovaných archivů v 1. podzemním podlaží budovy č.p. 144 v Jablunkově je třeba provést některé stavební práce, které nebyly součástí položkového rozpočtu ani cenové nabídky zhotovitele ze dne 21.3.2016. Hodnota těchto víceprací při opravě podlah a při demontáži SDK příček činí celkem **163.063,73 Kč bez DPH** (tj. 197.307,11 Kč včetně 21 % DPH). Soupis těchto víceprací je – jako příloha č. 2 – nedílnou součástí této smlouvy.

3) V souvislosti s realizací víceprací podle předchozího odstavce při opravě podlah a při demontáži SDK příček se smluvní strany dále dohodly, že se nebudou realizovat některé původně sjednané stavební práce povlakových podlah. Hodnota těchto méněprací povlakových podlah činí celkem **-40.276,21 Kč bez DPH** (tj. -48.734,21 Kč včetně 21 % DPH). Soupis těchto méněprací je – jako příloha č. 3 – nedílnou součástí této smlouvy.

4) Tímto dodatkem se tedy předmět a rozsah díla sjednaný ve smlouvě o dílo rozšiřuje o vícepráce uvedené v článku II. odst. 1 a 2 tohoto dodatku (v celkové výši **229.152,41 Kč bez DPH**, resp. 277.274,42 Kč včetně 21 % DPH) a zároveň se zužuje o méněpráce uvedené v článku II. odst. 3 tohoto dodatku.

III.

Změna ceny díla

1) Podle článku 5. odst. 1 smlouvy o dílo byla celková cena díla sjednána ve výši **947.150,- Kč bez DPH**, resp. 1,146.052,- Kč včetně 21 % DPH (slovy: jeden-milión-sto-čtyřicet-šest-tisíc-padesát-dva-korún-českých včetně DPH).

2) Podle ustanovení článku V. odst. 3 a 4 smlouvy o dílo se smluvní strany dále pro účely poskytnutí zdanitelného plnění podle této smlouvy dohodly na využití režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ustanovení § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) s tím, že v režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s ustanovením § 92a odst. 1 zákona o DPH je povinen DPH ze sjednané ceny díla ke dni uskutečnění zdanitelného plnění přiznat objednatel, který tak zhotoviteli uhradí pouze cenu díla bez DPH.

3) Vzhledem ke změně rozsahu díla o vícepráce a méněpráce blíže specifikované v článku II. této smlouvy se smluvní strany dále dohodly, že se původní cena díla zvyšuje o vícepráce v celkové výši **229.152,41 Kč bez DPH** (resp. 277.274,42 Kč včetně 21 % DPH) a zároveň se snižuje o méněpráce v celkové výši **-40.276,21 Kč bez DPH** (tj. -48.734,21 Kč včetně 21 % DPH). Po započtení všech těchto dohodnutých víceprací a méněprací tedy celková cena díla nově činí **1,136.026,20 Kč bez DPH**, resp. 1,374.591,70 Kč včetně 21 % DPH.

4) S ohledem na výše uvedené se proto dosavadní text ustanovení článku V. odst. 1 smlouvy o dílo nahrazuje textem tohoto znění:

„Celková cena díla byla stanovena na základě dohody smluvních stran v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí:

- cena bez DPH:	1,136.026,20 Kč
- DPH 21 %:	238.565,50 Kč
- cena s DPH celkem:	1,374.591,70 Kč

(slovy: jeden-milion-třista-sedmdesát-čtyři-tisíc-pětset-devadesát-jedna-korun-českých -a-sedmdesát-haléřů-včetně-DPH).“

5) Zároveň se v ustanovení článku V. odst. 4 smlouvy o dílo původně uvedená částka 947.150,- Kč (tj. cena díla bez DPH) nahrazuje částkou **1,136.026,20 Kč**.

IV.

Společná a závěrečná ustanovení

- 1) Ve všem ostatním zůstává původní smlouva o dílo nezměněna.
- 2) Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom.
- 3) Tento dodatek je pro obě smluvní strany závazný ode dne jeho podpisu a je účinný dnem jeho uzavření.
- 4) S uzavřením tohoto dodatku vyjádřila souhlas Rada města Jablunkova na své ~~56.~~ schůzi, konané dne ~~25.10.~~.....2016, svým usnesením č. ~~56./1000~~.
- 5) Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:
 - Příloha č. 1 – soupis víceprací při opravě omítek;
 - Příloha č. 2 – soupis víceprací při opravě podlah a při demontáži SDK přiček;
 - Příloha č. 3 – soupis méněprací.

6) Oba účastníci shodně prohlašují, že jsou plně svéprávní a oprávnění k uzavření tohoto dodatku ke smlouvě o dílo a že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což stvrzují níže připojenými podpisy svých oprávněných zástupců.

V Jablunkově dne 26.10......2016

V Třinci dne 26.10......2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ing. Jirí Hamrozi
starosta Města Jablunkova



Milan Holec
Stavební firma s.r.o.
Milan Holec, jednatel
Milan Holec stavební firma s.r.o.



Stanislav Jakus
místostarosta Města Jablunkova

