

Zadavatel:

Město Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov, IČ 00296759

Společnost pověřená zadavatelskou činností:

Tispol s.r.o.

739 53 Třanovice 1

tispol@tranovice.org

V Třanovicích 11.10.2017

Název veřejné zakázky: **Výstavba integrovaného výjezdového centra v městě Jablunkov**

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („zákon“), sděluje vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti takto:

Dotaz č.1

Na základě § 7 odst. 1) vyhlášky, zadavatel ve výkazu výměr uvede výpočet použitý při stanovení předpokládaného množství položky soupisu prací a odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace pro zadání stavebních prací tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry, nebo odkáže na výpočet stanovení množství položky soupisu prací v dokumentaci pro zadání stavebních prací.

K řádnému ocenění položek z výkazu výměr vás žádáme o upřesnění následujících položek dle výše uvedeného znění vyhlášky:

1)

IO 01 Komunikace

77 K OSTUPRAVA Úprava šachet a šoupat do nové výškové úrovně kpl 1,000

Odpověď

Jedná se o výškovou úpravu všech poklopů, šoupat na ploše stavby. Je uvažováno v osmi případech.

2)

IO 02 - Zrušení stávajících přípojek kanalizace (splašková a dešťová)

2 K DESTS0000.R Dodávka+montáž zrušené přípojky dešťové a kanalizační kpl 1,000

Odpověď

Viz. Příloha **A** k vysvětlení ZD č.1

3)

IO 03 - Nová přípojka vodovodu

1 K VODA00000.R Dodávka+montáž přípojky vody kpl 1,000

Odpověď

Viz. Příloha **A** k vysvětlení ZD č.1

4)

IO 04.1 - Nová přípojka splaškové kanalizace

1 K KANSPAS000.R Dodávka+montáž přípojky splaškové kanalizace kpl 1,000

Odpověď

Viz. Příloha **A** k vysvětlení ZD č.1

5)

IO 04.2 - Nová přípojka dešťové kanalizace

1 K KANDEST0000.R Dodávka+montáž přípojky dešťové kanalizace kpl 1,000

2 K LLK000000.R Dodávka+montáž lapače lehkých olejů kpl 1,000

Odpověď

Viz. Příloha A k vysvětlení ZD č.1

6)

IO 05 - Rekonstrukce skříně HUP stávající přípojky plynu

1 K HUP000000.R Dodávka + montáž úpravy skříně HUP a plynoměru kpl 1,000

Odpověď

Viz. Příloha A k vysvětlení ZD č.1

7)

IO 06 - Úprava stávající přípojky NN

1 K NN0000000.R Dodávka+montáž úpravy stávající přípojky NN kpl 1,000

Odpověď

Viz. Příloha A k vysvětlení ZD č.1

8)

IO 07 - Signalizace výjezdu zásahových vozidel

1 K SIG000000.R Dodávka+montáž signalizace kpl 1,000

Odpověď

Viz. Příloha A k vysvětlení ZD č.1

9)

SO 01 - Demolice objektu hasičské zbrojnice

10 K 091003000 Bez rozlišení - odpojení objektu od inž.sítí (voda, kanalizace, elektro, datové a telefonní rozvody atd.) kpl 1,000

Odpověď

Je uvažováno s demontáží zařízení na nebo v budově po odpojení přípojky od řadu. V rámci těchto úprav bude odřezáno vodovodní potrubí, bude rozebráno kanalizační potrubí, demontována elektropřípojka (demontován elektrický kabel), demontován datový nadzemní kabel). Uvažovat s 30hodinami.

11 K 091003000.RV Bez rozlišení - vyklizení objektu kpl 1,000

Odpověď

Práce na dovyklizení budovy (v případě, že si stávající uživatel vše nevyklidí). Předpokládat 20hodin.

10)

D.1.1 - Architektonicko stavební řešení

208 K OST000000.R0 Informační systém (tabule na schodišti, štítky na dveřích, únikový východ, polepy atd.) kpl 1,000

Odpověď

Viz. Příloha A k vysvětlení ZD č.1 – přiložený výkres

209 K OSTDOSKOK.R16 Spádový betonový klín horní části atiky - (kompetní dodávka+montáž vč.bednění,odbednění dle D.1-121) kpl 1,000

Odpověď

Délka klínu, 118m, šířka 175mm, tloušťka 50-80mm, beton prostý, C 16/20.

210 M999100000.RMAT jiný materiál - (kompresní pásy, PUR pěny atd.) kpl 1,000

Odpověď

Pro montáž oken bude zapotřebí tohoto materiálu. Projektant nespecifikuje množství, je odvislé od velikosti okenních otvorů, zaměřeného a dodaného okenního výrobku.

211	K	OSTVYSADBA.R10	Náhradní výsadba dle STZ	kpl	1,000
-----	---	----------------	--------------------------	-----	-------

Odpověď

Náhradní výsadba v rámci Pd IVC Jablunkov byla odborem životního prostředí a zemědělství města Jablunkova doporučena na pozemku ve vlastnictví stavebníka, a to na pozemku parc.č. 91/1, K.ú Jablunkov. Jedná se o část pozemku, vyznačenou na situaci C.7, v ploše cca 23 m2 před hlavním vstupem do objektu pošty na ul. Bukovecká, a případně dále nepravidelná úzká plocha podél chodníku navazující v ploše cca 16 m2 (není zahrnuto do výkazu výměr). Na vymezené části pozemku je navržena výsadba 1 kusu stromu většího obvodu kmene s úzkou korunou a vyšší podchodnou výškou (cca 2m). Jedná se o okrasnou jabloň " Malus hybrida Evereste".

Půda v okolí vysazené dřeviny bude osazena půdokryvnými rostlinami jako Bergenia a Tlustonitník klasnatý.

Výkaz výměr:

- 1 x okrasná dřevina – jabloň "Malus hybrida Evereste" - sazenice vysokokmen 2m
- 6x sazenice Bergenia
- 10x sazenice Tlustonitník klasnatý.
- Substrát
- Hnojivo
- Kůly 3ks + ukotvení, úvazy pro sazenici okrasné jabloně
- Juta + zhotovení obalu kmene z juty, 2vrstvy, v rovině – 2m2
- geotextilie 300g/m2 – celkem 23m2
- Odkopávky, hloubení rýhy do 20cm – 16ks
- Odkopávky, hloubení rýhy do 60cm – 1ks
- Výsadba dřevin s balem D do 20 cm, v rovině se zalitím – 16ks
- Výsadba dřevin s balem D do 60 cm, v rovině se zalitím – 1ks
- Mulčovací kůra 300l

11)

D.1.4.1 - Zdravotechnika

1	K	ZTI000000.R	Dodávka+montáž zdravotnické techniky	kpl	1,000
---	---	-------------	--------------------------------------	-----	-------

Odpověď

Viz. Příloha A k vysvětlení ZD č.1

12)

D.1.4.2 - Vzduchotechnika

1	K	VZT000000.R	Dodávka+montáž vzduchotechniky	kpl	1,000
---	---	-------------	--------------------------------	-----	-------

Odpověď

Viz. Příloha A k vysvětlení ZD č.1

13)

D.1.4.3 - Vytápění

1	K	UT000000.R	Dodávka+montáž - ústřední vytápění+kotelna	kpl	1,000
---	---	------------	--	-----	-------

Odpověď

Viz. Příloha A k vysvětlení ZD č.1

14)

D.1.4.4 - Elektroinstalace, bleskosvod

1	K	EL0000000.RMPO	Dodávka+montáž elektroinstalace	kpl	1,000
---	---	----------------	---------------------------------	-----	-------

2	K	EL0000000.RSS	Dodávka+montáž elektroinstalace	kpl	1,000
---	---	---------------	---------------------------------	-----	-------

3	K	EL0000000.RZZS	Dodávka+montáž elektroinstalace	kpl	1,000
---	---	----------------	---------------------------------	-----	-------

Odpověď

Viz. Příloha A k vysvětlení ZD č.1

15)

D.1.4.5 - Slaboproud

1	KSLB000000.R	Dodávka+montáž slaboproudu (SK,PZTS, CCTV, STA, AV, KT)	kpl	1,000
---	--------------	---	-----	-------

Odpověď

Viz. Příloha **A** k vysvětlení ZD č.1

16)

D.1.4.6 - Vnitřní plynovod

1 K PLYN000000.R Dodávka+montáž vnitřního plynovodu kpl 1,000

Odpověď

Viz. Příloha **A** k vysvětlení ZD č.1

Dotaz č.2

V zadávací dokumentaci chybí výkres D1.103 – Půdorys 1. NP

Prosíme o doplnění dokumentace o tento výkres.

Odpověď č.2

Viz. Příloha **A** k vysvětlení ZD č.1

Dotaz č.3

V Příloze č.3 Soupis prací v SO **D.1.1 - Architektonicko stavební řešení** v pol. č. 68 Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému za první a ZKD den použití je výměra 517,000 m² * 300 dnů = 151.100,000 m². Počet dnů je nadhodnocen, pro práce na fasádě by mělo stačit cca 90 dnů.

Dotaz : Prosíme o opravu položky.

Odpověď č.3

Oprava na 100 dní.

Dotaz č.4

V Příloze č.3 Soupis prací v SO **D.1.1 - Architektonicko stavební řešení** v pol. č. 71 Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití je výměra 517,000 m² * 300 dnů = 151.100,000 m². Počet dnů je nadhodnocen, pro práce na fasádě by mělo stačit cca 90 dnů.

Dotaz : Prosíme o opravu položky.

Odpověď č.4

Oprava na 100 dní.

Dotaz č.5

V Příloze č.3 Soupis prací v SO **D.1.1 - Architektonicko stavební řešení** je v pol. č. 149 dveře vnitřní požárně odolné, odolnost EW 30 D3, ve Výpise truhlářských výrobků je u pozice P5 uvedena požární odolnost EW 15 D3.

Dotaz : Co je správně? Prosíme o sjednocení hodnoty požární odolnosti.

Odpověď č.5

Správně je EW 15 DP3 + C.

Dotaz č.6

V Příloze č.3 Soupis prací v SO **D.1.1 - Architektonicko stavební řešení** je uvedeno v pol. č. 201 pásek obkladový – imitace režného zdiva dle popisu v TZ. V Technické zprávě jsme nic nenašli.

Dotaz : Prosíme o upřesnění specifikace materiálu.

Odpověď č.6

Plochý obkladový pásek na úpravu fasády s optickým vzhledem režného zdiva z přírodního kamene.

Vlastnosti:

- S organickými pojivy
- Převážně z minerálních surovin
- Odolné povětrnostním vlivům
- Difúzní pro vodní páry
- Odolné proti zátěži a proti mechanickému namáhání
- Odolné proti poškrábání a nárazům
- Manuálně tvarované
- Dekorativní
- Odolné proti UV záření
- Tloušťka 4-6mm
- Tepelná vodivost 0,7 W/(m.K) dle DIN 4108
- Koeficient nasákavosti $w < 0.11 \text{ kg/} \{ \text{m}^2 \cdot \text{h} \cdot 0.5 \}$
- Formát 240x71mm – plochý obkladový pásek
- Rohové pásy 1/1 – 240x115x71mm

Dotaz č.7

Požadujeme rozklíčovat položky v soupisu prací, u kterých požadujete doplnit cenu za komplety. Takto doplněná částka by poté nemusela odpovídat realitě.

Odpověď č.7

Požadované rozklíčované položky jsou obsaženy v **Přílohách**

Dotaz č.8

V Příloze č.3 Soupis prací v SO **D.1.2 – Stavebně konstrukční část** v pol. č. 22 4423355314.R Montáž + dodávka ztraceného bednění – spřažené desky z filigránového panelu tl. 70 mm je výměra 208,000 m². Tato výměra odpovídá stropu jen jednoho podlaží, ale měly by být započteny 3 podlaží.

Dotaz: Prosíme o opravu položky a upřesnění, o které filigránové panely se přesně jedná (čísla panelů).

Odpověď č.8

Výměra je ponechána.

Dotaz č.9

V Příloze č.3 Soupis prací v SO **D.1.2 – Stavebně konstrukční část** v pol. č. 13 411321515 Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25 je výměra 27,040 m³. Tato výměra odpovídá stropu jen jednoho podlaží, ale měly by být započteny 3 podlaží.

Dotaz: Prosíme o opravu položky.

Odpověď č.9

Výměra je ponechána.

Dotaz č.10

V Příloze č.3 Soupis prací v SO **D.1.2 – Stavebně konstrukční část** v pol. č. 16 4113354173 Zřízení podpěrné konstrukce stropů je výměra 208,000 m². Tato výměra odpovídá stropu jen jednoho podlaží, ale měly by být započteny 3 podlaží. To samé platí i pro pol. č. 17.

Dotaz : Prosíme o opravu položek. Dále prosíme o prověření výměr u pol. č. 14, 15, 18, 19, 20 a 21.

Odpověď č.10

Výměra je ponechána. I ostatní položky zůstávají nezměněny.

Dotaz č.11

V Příloze č.3 Soupis prací v SO **D.1.2 – Stavebně konstrukční část chybí** v oddíle 4 Vodorovné konstrukce pol. 417361821 Výztuž ztužujících věnců betonářskou ocelí 10 505.

Dotaz : Prosíme o doplnění položky.

Odpověď č.11

Výměra je ponechána. Výztuž věnců je zahrnuta do položky Výztuže stropů a věnců.

Dotaz č.12

Vzhledem k požadavku na provedení jen SO 02 - 1. části stavby žádáme o přesnější popis a vymezení v půdorysech 1. části objektu SO 02, tak aby bylo zcela jasné, co do ní patří.

Odpověď č.12

Viz. Příloha **B** k Vysvětlení ZD č.1

Dotaz č.13

Rozpočet IO 02 – Zrušení stávajících přípojek kanalizace (splašková a dešťová) - pol. č. 2 - Dodávka + montáž zrušené přípojky dešťové a kanalizační – kpl - 1.

Dotaz: Žádáme zadavatele, aby předal k ocenění slepý položkový výkaz výměr, který přesně a transparentně specifikuje všechny práce a materiály, které jsou potřebné pro bezchybné provedení díla.

Odpověď č.13

Viz. Příloha **C** k vysvětlení ZD č.1

Dotaz č.14

Rozpočet IO 03 – Nová přípojka vodovodu - pol. č. 1 - Dodávka a montáž přípojky vody - kpl - 1.

Dotaz: Žádáme zadavatele, aby předal k ocenění slepý položkový výkaz výměr, který přesně a transparentně specifikuje všechny práce a materiály, které jsou potřebné pro bezchybné provedení díla.

Odpověď č.14

Viz. Příloha **C** k vysvětlení ZD č.1

DOTAZ č.15

Rozpočet IO 04.1 – Nová přípojka splaškové kanalizace - pol. č.1 - Dodávka a montáž přípojky kanalizace – kpl - 1.

Dotaz: Žádáme zadavatele, aby předal k ocenění slepý položkový výkaz výměr, který přesně a transparentně specifikuje všechny práce a materiály, které jsou potřebné pro bezchybné provedení díla

.

Odpověď č. 15

Viz. Příloha **C** k vysvětlení ZD č.1

DOTAZ č. 16

Rozpočet IO 04.2 – Nová přípojka dešťové kanalizace - pol. č. 1 - Dodávka a montáž přípojky dešťové kanalizace – kpl - 1., pol. č. 2 - Dodávka a montáž lapače lehkých olejů – kpl - 1.

Dotaz: Žádáme zadavatele, aby předal k ocenění slepý položkový výkaz výměr, který přesně a transparentně specifikuje všechny práce a materiály, které jsou potřebné pro bezchybné provedení díla.

Odpověď č.16

Viz. Příloha **C** k vysvětlení ZD č.1

DOTAZ č. 17

Rozpočet IO 05 – Rekonstrukce skříně HUP stávající přípojky plynu - pol. č. 1 - Dodávka + montáž skříně HUP a plynoměru – kpl - 1.

Dotaz: Žádáme zadavatele, aby předal k ocenění slepý položkový výkaz výměr, který přesně a transparentně specifikuje všechny práce a materiály, které jsou potřebné pro bezchybné provedení díla, včetně dodání výkresů skříně a ostatních konstrukcí potřebných pro zhotovení daného díla.

Odpověď č.17

Viz. Příloha **C** k vysvětlení ZD č.1

DOTAZ č.18

Rozpočet IO 06 – Úprava stávající přípojky NN - pol. č. 1 - Dodávka + montáž stávající přípojky NN – kpl - 1.

Dotaz: Žádáme zadavatele, aby předal k ocenění slepý položkový výkaz výměr, který přesně a transparentně specifikuje všechny práce a materiály, které jsou potřebné pro bezchybné provedení díla.

Odpověď č.18

Viz. Příloha **C** k vysvětlení ZD č.1

DOTAZ č. 19

Rozpočet IO 07 – Signalizace výjezdu zásahových vozidel - pol. č. 1 - Dodávka + montáž signalizace – kpl - 1.

Dotaz: Žádáme zadavatele, aby předal k ocenění slepý položkový výkaz výměr, který přesně a transparentně specifikuje všechny práce a materiály, které jsou potřebné pro bezchybné provedení díla.

Odpověď č.19

Viz. Příloha **C** k vysvětlení ZD č.1

DOTAZ č.20

Rozpočet KOMP – Kompresor na stlačený vzduch. K danému výkazu výměr nebyla předána projektová dokumentace.

Dotaz: Žádáme zadavatele o poskytnutí projektové dokumentace.

Odpověď č.20

viz. výkres č. D.1.123 v adresáři D.1.1

DOTAZ č.21

Rozpočet D.1.4.1 – Zdravotechnika - pol. č. 1 - Dodávka + montáž zdravotnické techniky – kpl - 1.

Dotaz: Žádáme zadavatele, aby předal k ocenění slepý položkový výkaz výměr, který přesně a transparentně specifikuje všechny práce a materiály, které jsou potřebné pro bezchybné provedení díla.

Odpověď č.21

Viz. Příloha **C** k vysvětlení ZD č.1

DOTAZ č.22

Rozpočet D.1.4.2 – Vzduchotechnika - pol. č. 1 - Dodávka + montáž vzduchotechniky - kpl - 1.

Dotaz: Žádáme zadavatele, aby předal k ocenění slepý položkový výkaz výměr, který přesně a transparentně specifikuje všechny práce a materiály, které jsou potřebné pro bezchybné provedení díla.

Odpověď č.22

Viz. Příloha **C** k vysvětlení ZD č.1

DOTAZ č. 23

Rozpočet D.1.4.3 – Vytápění - pol. č. 1 - Dodávka + montáž vytápění + kotelny – kpl - 1.

Dotaz: Žádáme zadavatele, aby předal k ocenění slepý položkový výkaz výměr, který přesně a transparentně specifikuje všechny práce a materiály, které jsou potřebné pro bezchybné provedení díla.

Odpověď č.23

Viz. Příloha **C** k vysvětlení ZD č.1

DOTAZ č. 24

Rozpočet D.1.4.4 – Elektroinstalace, bleskosvod - pol. č. 1 - Dodávka + montáž elektroinstalace – kpl - 1, pol. č. 2 - Dodávka + montáž elektroinstalace – kpl - 1, pol. č. 3 - Dodávka + montáž elektroinstalace – kpl - 1.

Dotaz: Žádáme zadavatele, aby předal k ocenění slepý položkový výkaz výměr, který přesně a transparentně specifikuje všechny práce a materiály, které jsou potřebné pro bezchybné provedení díla.

Odpověď č.24

Viz. Příloha **C** k vysvětlení ZD č.1

DOTAZ č. 25

Rozpočet D.1.4.5 – Slaboproud - pol. č. 1 - Dodávka + montáž slaboproudu (SK,PZTS, CCTV, STA, AV, KT) – kpl - 1.

Dotaz: Žádáme zadavatele, aby předal k ocenění slepý položkový výkaz výměr, který přesně a transparentně specifikuje všechny práce a materiály, které jsou potřebné pro bezchybné provedení díla.

Odpověď č.25

Viz. Příloha **C** k vysvětlení ZD č.1

DOTAZ č.26

Rozpočet D.1.4.6 – Vnitřní plynovod - pol. č. 1 - Dodávka + montáž vnitřního plynovodu – kpl. - 1.

Dotaz: Žádáme zadavatele, aby předal k ocenění slepý položkový výkaz výměr, který přesně specifikuje všechny práce a materiály, které jsou potřebné pro bezchybné provedení díla.

Odpověď č.26

Viz. Příloha **C** k vysvětlení ZD č.1

DOTAZ č.27

Projektová dokumentace – architektonicko stavební část. V předané dokumentaci chybí výkres půdorysu 1.NP (možná se jedná o v.č. D.1.103).

Dotaz: Žádáme zadavatele, aby předal dodavatelům tento výkres a zároveň předal kompletní seznam předané dokumentace tak, aby bylo možné zkontrolovat jeho kompletnost.

Odpověď č.27

Viz. Příloha **C** k vysvětlení ZD č.1

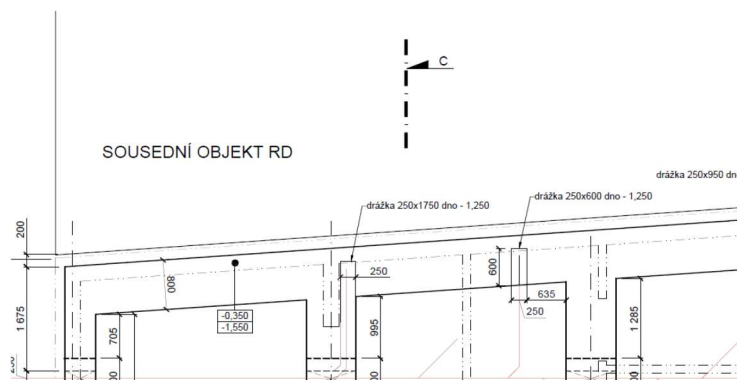
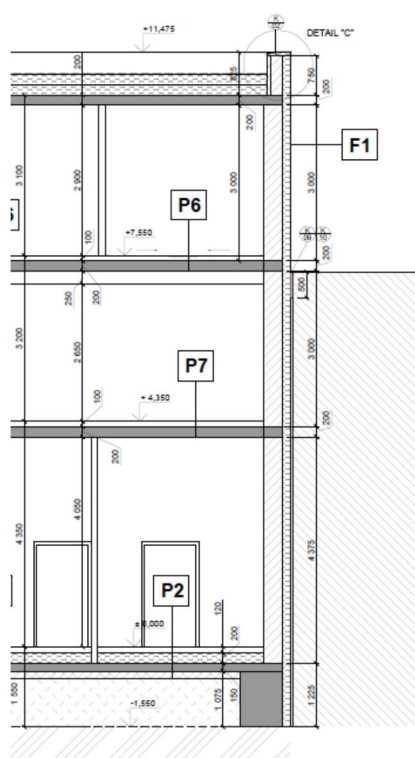
DOTAZ č.28

Dle předané projektové dokumentace má být nový objekt zateplen dle skladby F1, a to i směrem do prostoru k stávajícímu objektu RD.

Dotaz: Toto nelze technologicky provést, vzhledem k tomu, že mezi objekty je vzdálenost pouze 200mm. Žádáme zadavatele, aby předal technologický popis, jak má být toto zateplení provedeno.

Odpověď č.28

Polystyren se bude lepit na lepidlo průběžně se stavěnou stěnou. Perlinka, vrchní lepidlo, omítka, kotvení v dilataci nebudou aplikovány. Vrchní vrstvy zateplení včetně kotvení budou aplikovány až nad střechou sousedního objektu.



Upozornění: Oznámení o změně lhůty pro podání nabídek

Na základě doplnění č.1 zadávací dokumentace zadavatel oznamuje účastníkům, že lhůta pro podání nabídek se posouvá a končí dne **27.10.2017 v 10,00 hodin**. Otevírání obálek s nabídkami pak proběhne v **10,05** hod. bezprostředně po ukončení lhůty pro podání nabídek.

Přílohy: Příloha **A** k vysvětlení ZD č.1
Příloha **B** k Vysvětlení ZD č.1
Příloha **C** k vysvětlení ZD č.1

Ing. Boris Guziur
jednatel
Tispol s.r.o.
739 53 Třanovice 1