



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Výzva k podání nabídky a Zadávací dokumentace k veřejné zakázce

**Nástavba části objektu 2. NP DDM č.p. 145 s přístavbou
zadního schodiště s výtahem do 2.NP**



Zadavatel:
Město Jablunkov
Dukelská č.p. 144
739 91 Jablunkov

veřejná zakázka je zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále v zadávací dokumentaci také „zákon“).

OBSAH

1. Základní informace o veřejné zakázce, identifikační údaje zadavatele
2. Kontaktní osoba zadávacího řízení
3. Informace o lhůtách a místu podání nabídek
4. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci
5. Předmět veřejné zakázky
 - 5.1. Předmět zakázky
 - 5.2. Místo plnění
 - 5.3. Doba plnění
6. Klasifikace dle CPV a předpokládaná hodnota
 - 6.1. CPV
 - 6.2. Předpokládaná hodnota
7. Požadavky na prokázání kvalifikace
 - 7.1. Základní způsobilost
 - 7.2. Profesní způsobilost
 - 7.3. Technická kvalifikace
 - 7.4. Prokazování splnění kvalifikace v nabídce
8. Obchodní a platební podmínky
9. Zpracování nabídkové ceny
10. Pravidla pro hodnocení nabídek (Hodnotící kritéria)
11. Požadavky na zpracování nabídky
 - 11.1. Obecné požadavky
 - 11.2. Struktura nabídky
12. Lhůty, otevírání obálek
13. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace
14. Další informace a výhrady
15. Přílohy zadávací dokumentace

1. Základní informace o veřejné zakázce, identifikační údaje zadavatele

Název veřejné zakázky:	Nástavba části objektu 2. NP DDM č.p. 145 s přístavbou zadního schodiště s výtahem do 2.NP
Registrační číslo:	CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_053/0004767
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce
Dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka
Název zadavatele:	Město Jablunkov
Sídlo zadavatele:	Dukelská 144, 73991 Jablunkov
IČO zadavatele:	00296759
Právní forma zadavatele:	801 - obec
Jménem zadavatele jedná:	Ing. Jiří Hamrozi, starosta města

2. Kontaktní osoba zadávacího řízení

Smluvní zástupce zadavatele:	TISPOL, s.r.o.
Kontaktní adresa:	739 53 Třanovice č.p.1
IČO/DIČ:	26858851 / CZ26858851
Kontaktní osoba:	Ing. Boris Guziur
Telefon:	+420 777 863 385
E-mail:	tispol@tranovice.org

Smluvní zástupce zadavatele se podílel na zpracování textové části zadávací dokumentace v rozsahu stanovené zadavatelem.

Veškerá komunikace účastníka směřující k zadavateli bude probíhat prostřednictvím kontaktní osoby zadávacího řízení.

3. Informace o lhůtách a místu podání nabídek

Místo podání nabídek: podatelna Městského úřadu v Jablunkově, Dukelská 104,
739 91 Jablunkov

Zahájení zadávacího řízení: 06.04.2018

Konec lhůty pro podání nabídek: **26.04.2018 ve 13,00 hodin**

Další informace lze získat: u kontaktní osoby zadávacího řízení

4. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je volně přístupná v plném rozsahu na profilu zadavatele

https://zakazky.marandis.cz/profile_display_34.html

5. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je nástavba části 2.NP objektu stávající budovy č.p. 145, s přístavbou nového venkovního schodiště a výtahu pro bezbariérové užívání 2. NP objektu DDM Města Jablunkov. Součástí projektu jsou drobné dispoziční změny v 2.NP a stavební úpravy 1.NP. Je navržena oprava fasády celého objektu.

V rámci samostatného projektu bude provedena přeložka plynovodního řádu STL a přípojky plynu pro daný objekt, včetně pilíře HUP.

Nově navržená dispozice objektu:

V 1.PP se budou nacházet prostory skladů a nově bude umístěna strojovna výtahu a prohlubeň výtahové šachty.

V 1.NP se bude nacházet zádveří, 2x víceúčelové sály, 2x šatna, 2x kancelář, sklad nářadí, sklad pomůcek, úklidová místnost, 2x WC, 2x chodba, schodiště do 1.PP, kuchyňka, nové venkovní schodiště a výtah.

V 2.NP se bude nacházet chodba se schodištěm, komora, WC pro OSSPO se sprchou, kuchyňka, 3x víceúčelový sál, šatna, sklad pomůcek, chodba, 2x WC, technická místnost, komora, nově bude umístěna sestava tří víceúčelových sálů, venkovní schodiště a výtah.

Blíže je předmět veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci z 12/2016, zak. č. L2016-26, zpracovatel Projekční kancelář lay-out s.r.o., IČ: 28640861; nám. Svobody 527, 739 61 Třinec

5.2. Místo plnění

Moravskoslezský kraj – kód NUTS CZ080

Pozemky parc.č. 632, 636/1 - nacházejí se v zastavěném území města Jablunkov

5.3. Doba plnění

Zahájení: předpoklad 01.06.2018

Dokončení: **do 270 kalendářních dnů** (nejpozději do 28.02.2019)

6. Klasifikace dle CPV a předpokládaná hodnota

6.1. CPV

45110000-1 - Demolice a zemní práce

45200000-9 - Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství

6.2. Předpokládaná hodnota

9.566.854,- Kč bez DPH

7. Požadavky na prokázání kvalifikace

7.1. Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 Zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 7.1. písm. a) splňovat

tato právnická osoba,

každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Způsob prokázání základní způsobilosti v nabídce: účastník doloží čestným prohlášením.

7.2. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením živnostenského oprávnění pro předmět činnosti relevantní s předmětem tohoto zadávacího řízení, případně výpisu ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá. Relevantním oprávněním k podnikání se má na mysli:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona prokáže dodavatel předložením autorizací odpovědné osoby v oboru:

- pozemní stavby

(případně v jiném oboru, opravňujícím tuto činnost vykonávat)

Zadavatel v souladu s § 77 odst. 2 písm. c) zákona umožňuje také doložení osvědčení o registraci (osvědčení o registraci je relevantní v případě uznávání odborné kvalifikace osoby usazené)

7.3. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) zákona.

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Požadovaná minimální úroveň:

3 stavby obdobného charakteru – tzn. výstavbu nebo rekonstrukci budov občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení §6 vyhlášky č.398/2009 Sb., (ve formě osvědčení či referenční listiny), a to v minimální hodnotě 7.000.000,- Kč (slovy: sedm miliónu korun českých) bez DPH za každou zakázku.

Pokud byla obdobná zakázka plněna ve sdružení, účastník je povinen prokázat, v jakém rozsahu (věcném a finančním) se na celkovém objemu zakázky podílel, a to minimálně formou čestného prohlášení.

Seznam stavebních prací obdobného charakteru dle výše uvedené specifikace bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za něj.

7.4 Prokazování splnění kvalifikace v nabídce

V souladu s ustanovením § 45 odst. 1 zákona předkládá dodavatel k prokázání splnění kvalifikace kopie dokladů. Zadavatel je oprávněn požadovat před uzavřením smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace od účastníka, se kterým má být uzavřena smlouva.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích v souladu s ust. § 45 zákona a mohou je nahradit čestným prohlášením. (vzor viz Příloha č.1 Zadávací dokumentace).

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

8. Obchodní a platební podmínky

Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu smlouvy obligatorního charakteru, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky. Závazný text smlouvy je přílohou této zadávací dokumentace. Účastník vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění (vyznačeno žlutě), a tutéž smlouvu použije jako součást nabídky. Smlouva bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

9. Zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky včetně všech souvisejících činností. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění veřejné zakázky a tato cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy (viz příloha č. 2), v krycím listu nabídky (viz příloha č. 1) a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (viz příloha č. 3)

Celková nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že dodavatelé nesmí jakkoliv měnit položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Jednotkové ceny uvedené účastníkem v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby. Účastník je povinen zahrnout do jednotlivých jednotkových cen položkového rozpočtu veškeré náklady související se splněním jeho povinností specifikovaných zadávacími podmínkami.

S ohledem na jednotnost a porovnatelnost nabídek jednotlivých dodavatelů, zadavatel upozorňuje, že povinností dodavatele je nacenění všech položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Zadavatel dále upozorňuje na skutečnost, že dodavatelé nesmí jakkoliv měnit položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

10. Pravidla pro hodnocení nabídek (Hodnotící kritéria)

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 zákona hodnotící kritérium tak, že jediným hodnotícím kritériem bude nejnižší nabídková cena.

V rámci základního hodnotícího kritéria se bude hodnotit dle následující tabulky:

Č. dílčího kritéria	Popis kritéria	Váha v %
1.	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	100

Způsob hodnocení:

Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Hodnotit se bude celková nabídková cena v Kč bez DPH, a to tak, že jednotlivé nabídky budou seřazeny od nejlevnější po nejdražší, přičemž nejvýhodnější nabídkou bude nejlevnější nabídka.

11. Požadavky na zpracování nabídky

11.1 Obecné požadavky

Uchazeči jsou povinni do nabídky zpracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek a všechny skutečnosti vyplývající ze zákona.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.

Nabídka bude předložena v listinné podobě v originále a zároveň zadavatel požaduje, aby dodavatelé před svázáním nabídky kompletní nabídku naskenovali a tento sken předložili na CD ve formátu *.pdf v obálce s originálem nabídky.

Zadavatel dále požaduje, aby toto CD obsahovalo také návrh smlouvy ve formátu *.doc (*.docx) a naceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátu *.pdf a dále v elektronickém formátu typu *.esoupis, *.xc4, *.xls (*.xlsx), Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru.

Nabídka bude zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy.

Uchazeč ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu nabídky.

Uchazeči podávají své nabídky v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky: **„Nástavba části objektu 2. NP DDM č.p. 145 s přístavbou zadního schodiště s výtahem do 2.NP“**. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče.

Místem pro podání nabídek je: podatelna Městského úřadu v Jablunkově, Dukelská 104, 739 91 Jablunkov a to osobně nebo prostřednictvím poštovního doručovatele.

Za čas podání nabídky odpovídá účastník. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.

Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu podaných nabídek.

Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány.

11.2. Struktura nabídky

Doporučuje se strukturovat nabídku následujícím způsobem:

- a. Krycí list nabídky
- b. Doklady k prokázání splnění kvalifikace
- c. Návrh smlouvy o dílo včetně příloh
- d. Případné další dokumenty předpokládané zadávací dokumentací

12. Lhůty, otevírání obálek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **26.04.2018 ve 13,00 hod.** Nabídky se mohou podávat osobně na podatelně Městského úřadu v Jablunkově, Dukelská 104, 739 91 Jablunkov nebo prostřednictvím poštovního doručovatele.

Otevírání obálek proběhne dne **26.04.2018 ve 13,05 hod.**, v zasedací místnosti Městského úřadu Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov.

Otevírání obálek se mají právo účastnit účastníci, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, maximálně však jedna osoba za jednoho účastníka, která se v případě, že se nejedná o statutárního zástupce účastníka, prokáže plnou mocí.

13. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti dodavatelů o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu dle § 98 a 99 zákona.

Žádost dodavatele o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace musí být doručena v písemné podobě na adresu smluvního zástupce zadavatele dle bodu 2: tispol@tranovice.org, případně poštou, případně do datové schránky (ID: ybq7e5e), a to v termínech dle ustanovení § 98 odst. 3 ZZVZ.

Zadavatel bude odesílat vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti pouze elektronickou formou e-mailem všem dodavatelům, kteří podali žádost o vysvětlení, změnu nebo doplnění příslušné části zadávací dokumentace a zároveň je uveřejnění na profilu zadavatele.

14. Další informace a výhrady

V případě, že zadávací dokumentace včetně všech příloh obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Vítězný dodavatel je povinen mít v termínu před podpisem smlouvy na realizaci prací uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s pojistnou částkou v minimální výši 20 mil. Kč.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v zákoně o zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodu požadavku řídicího orgánu dotačního programu.

Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou

spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této výzvy a v přílohách výzvy (zadávací dokumentace) vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Za neakceptování požadavků zadavatele (tj. za nesplnění zadávacích podmínek) je zadavatel oprávněn vyloučit dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

Prohlídka místa plnění proběhne dne 09.04.2018 v 08,00 hod. se srazem účastníků na adrese ul. Dukelská č.p. 145, 739 91 Jablunkov. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je účastník povinen vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy odešle dle bodu 13 této Zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje podmínku, kde požaduje od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby pro uzavření smlouvy předložil doklady dle s § 104 odst.2 ZZVZ.

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona o zadávání veřejných zakázek vyhrazuje možnost oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejněním na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

15. Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1 – Editovatelné přílohy

Příloha č. 2 – Smlouva o dílo - návrh vč. Obchodních podmínek

Příloha č. 3 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace z 12/2016, zak. č. L2016-26, zpracovatel Projekční kancelář lay-out s.r.o., IČ: 28640861; nám. Svobody 527, 739 61 Třinec

.....
Ing. Jiří Hamrozi, starosta města

V Jablunkově dne 04.04.2018