

Technická zpráva

 Stará radnice Jablunkov – výměna oken, Město Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov
Identifikace stavby**Název stavby:** Stará radnice Jablunkov – výměna oken

Místo stavby: Město Jablunkov
katastrální území - Jablunkov
parc. č. 631

Stavebník: Město Jablunkov
Dukelská 144
739 91 Jablunkov

Projektant: Projekční kancelář lay-out s.r.o.
nám. Svobody 527
739 61 Třinec – Lyžbice
IČ 28640861

a) Celkový popis stavby

Předmětem dokumentace jsou drobné stavební úpravy v části 2.NP – výměna oken v části společenského sálu.

b) Údaje o území**Rozsah řešeného území**

Navrhovaná stavba se nachází v zastavěné části města Jablunkov.

Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.).

Jedná se o udržovací práce na objektu kulturní památky.

Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Dle územního plánu města Jablunkov je pozemek parc. č. 631 v k. ú. Jablunkov zařazen do plochy občanského vybavení (OV). Umístění stavby je v souladu se závaznou a směrnou částí územního plánu města Jablunkova.

c) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Pozemky dotčené stavbou:

| Parc. č. | Druh pozemku | Vlastník pozemku |
|----------|----------------------------|---|
| 631 | Zastavěná plocha a nádvoří | Město Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov |

d) Účel užívání stavby

Navrhovaná stavba nijak nemění způsob účelu užívání objektu. Jedná se o objekt občanské vybavenosti se společenským sálem.

e) Trvalá nebo dočasná stavba

Navrhovaná stavba je stavbou trvalou.

f) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Předmětný objekt č. p. 144 určený k opravě a stavebním úpravám je evidován v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky, číslo rejstříku 100430, ze dne 20. 12. 1993.

g) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

§26 – Konstrukce výplní otvorů budou mít náležitou tuhost, při níž za běžného provozu nenastane zborcení, svěšení nebo jiná deformace a musí odolávat zatížení včetně vlastní hmotnosti a zatížení větrem i při otevřené poloze křídla, aniž by došlo k poškození, posunutí, deformaci nebo ke zhoršení funkce. Výplně otvorů splňují požadavky na tepelně technické vlastnosti v ustáleném teplotním stavu. Nejnižší vnitřní povrchová teplota v souladu se způsobem zajištění potřebné výměny vzduchu v místnosti a budově jsou dány normovými hodnotami. Akustické vlastnosti výplní otvorů zajistí dostatečnou ochranu před hlukem ve všech chráněných vnitřních prostorech stavby současně za podmínek minimální výměny vzduchu v době pobytu lidí 25 m³.h-1/osobu nebo výměny vzduchu v místnosti nejméně jedenkrát za 2 hodiny.

h) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládaná délka výstavby 4 -6 měsíců

i) Stavební řešení

Stavební úpravy budou řešit výměnu oken v části společenského kinosálu vč. zázemí.

j) Konstruktivní a materiálové řešení

Obnova okenních dveří je navržena jako repliky nebo repase stávajících a původních dřevěných oken. Proveďte se výměna venkovních výplní otvorů.

Malby

Dle potřeby bude provedeno celoplošné vyrovnaní malovaných ploch malířskou masou s přebroušením kolem okenních otvorů. Po provedení malířských prací bude provedeno vyčištění budovy, včetně omytí oken a dveří.

Dne 31. prosince 2018

Přemysl Gieslar, projektant

lay-out s.r.o.
nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec
IČ: 28640861 • Tel: +420 776 213 159

.....
Razítko a podpis projektanta