

Smlouva o dílo

kterou dnešního dne uzavřeli:

Město Jablunkov

sídlem: Dukelská 144, Jablunkov, PSČ 739 91
identifikační číslo: 002 96 759
DIČ: CZ00296759
zastoupené ve věcech smluvních: Petrem Sagitariem, starostou města
Petrem Gawlasem, místostarostou města
zastoupené ve věcech technických: Žanetou Polokovou, referentkou odboru místního
hospodářství Městského úřadu Jablunkov

jako objednatel na straně jedné (dále jen "objednatel") a

A-VITAL-Ing. Zdenka Makohuzová spol. s r. o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle C, vložka č. 6521

sídlem: Bohumínská 788/61, Ostrava - Slezská Ostrava, PSČ 710 00
identifikační číslo: 60779594
zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Makohuzovou Zdenou, jednatelkou
zastoupené ve věcech technických: Ing. Makohuzovou Zdenou, jednatelkou
DIČ: CZ60779594
bankovní spojení: Komerční banka , a.s. pobočka Frýdek-Místek
číslo účtu: 19-3701460257/0100

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen "zhotovitel").

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je úprava právních vztahů shora jmenovaných účastníků při zhotovení dále specifikovaného díla zhotovitelem pro objednatele podle za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2) Zhotovitel se zavazuje za níže stanovených podmínek zhotovit pro objednatele dílo blíže specifikované v článku II. této smlouvy podle požadavků objednatele ve stanovené lhůtě a objednatel se zavazuje za řádně provedené a předané dílo zhotoviteli uhradit sjednanou cenu.





II.

Dílo - předmět plnění

- 1) Předmětem díla podle této smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby „Cyklostezka Jablunkov - Žihla“ v rozsahu projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a dokumentace pro stavební povolení, včetně související inženýrské činnosti - tj. včetně zajištění, kompletace a zpracování do projektové dokumentace veškerých dokladů nutných k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro tuto stavbu.
- 2) Doklady nutnými k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení podle předchozího odstavce jsou vyjádření, stanoviska a souhlasy všech dotčených orgánů, dále vyjádření a souhlasy vlastníků či provozovatelů technické a dopravní infrastruktury, souhlasy účastníků řízení s umístěním a provedením stavby, v případě stavby na cizím pozemku také smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene).
- 3) Dílo bude provedeno v souladu se zvláštními právními předpisy vztahujícími se k předmětu díla, zejména pak podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle prováděcích předpisů ke stavebnímu zákonu, zejména dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- 4) Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s výzvou objednatele ze dne 21.5.2013 k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace podle této smlouvy, která je - jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, a dále v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 28.5.2013, která je – jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
- 5) Součástí projektové dokumentace pro územní rozhodnutí bude výškopisné a polohopisné geodetické zaměření zájmového území a provedení geologického průzkumu v rozsahu dostatečném pro určení průběhu geologických poměrů v trase cyklostezky. Při zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí bude provedena identifikace inženýrských sítí v dotčeném území.
- 6) Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována tak, aby jí bylo možné využít pro stavební řízení i pro výběr zhotovitele stavby, součástí projektové dokumentace pro stavební povolení bude i výkaz výměr a oceněný rozpočet stavby v aktuální ceně RTS.
- 7) Projektová dokumentace podle této smlouvy bude vyhotovena a předána objednateli následujícím způsobem:
 - a) projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (textová, grafická i dokladová část) bude předána 6x v písemné podobě;
 - b) projektová dokumentace stavby pro stavební povolení (textová, grafická i dokladová část) bude předána 6x v písemné podobě, včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr pro výběr zhotovitele, a 1x v elektronické podobě na nosiči CD ve formátu DWG, DGN a PDF.
 - c) dokumentace pro realizaci stavby bude předána 4x v písemné podobě

III. Práva a povinnosti účastníků

- 1) Zhotovitel je povinen při plnění díla podle této smlouvy postupovat v součinnosti s objednatelem a příslušným stavebním úřadem.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že je podle zvláštních právních předpisů oprávněn ke zhotovení díla podle této smlouvy a že disponuje dostatečnými materiálově-technickými prostředky k jeho řádnému provedení.
- 3) Zhotovitel je povinen provést dílo sám nebo ve spolupráci s dalšími osobami jím pověřenými, přičemž odpovědnost za řádné provedení díla v souladu s jeho obsahem nese ve vztahu k objednateli jen zhotovitel.
- 4) O předání a převzetí díla pořídí obě smluvní strany zápis, ve kterém se mimo jiné uvede potvrzení o kvalitě a kompletnosti dodaného díla a případně i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody. Místem předání je sídlo objednatele. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k předání a převzetí díla nejméně 3 dny předem.
- 5) Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělky, které budou uvedeny v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen tyto vady a nedodělky bezplatně odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne převzetí díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Záruční doba díla počne běžet až ode dne, kdy dojde k odstranění těchto vad a nedodělků a k jejich protokolárnímu předání objednateli.
- 6) V případě, že v průběhu územního nebo stavebního řízení před příslušným stavebním úřadem vznikne potřeba provedení jakýchkoliv oprav, změn či doplnění projektové dokumentace zpracované zhotovitelem, počne běžet nová záruční doba od okamžiku protokolárního předání takto opravené projektové dokumentace objednateli či příslušnému stavebnímu úřadu.
- 7) Pokud zhotovitel bude v prodlení delším než 10 dnů s dokončením díla nebo s jeho předáním objednateli, považuje se to za podstatné porušení této smlouvy a objednatel má v takovém případě právo od smlouvy písemně odstoupit. Odstoupení je účinné dnem doručení zhotoviteli.
- 8) V případě odstoupení objednatele od smlouvy má zhotovitel právo požadovat po objednateli pouze zaplacení již prokazatelně provedených prací, tj. na zaplacení poměrné části sjednané ceny díla v rozsahu odpovídajícím provedeným pracím (přiměřeně se zde použijí ustanovení článku V. této smlouvy), přičemž objednatel má právo si ponechat příslušnou část díla, kterou již zhotovitel pro něj podle této smlouvy provedl (např. příslušnou část projektové dokumentace, zajištěné doklady dle článku II. odst. 2 této smlouvy apod.).
- 9) Zhotovované dílo je po celou dobu jeho realizace ve vlastnictví objednatele. Zhotovitel však nese odpovědnost za škody na díle až do okamžiku předání díla objednateli.
- 10) Zhotovitel bere na vědomí, že na úhradu ceny díla budou použity finanční prostředky z veřejných rozpočtů a že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. V této souvislosti se zhotovitel zavazuje na výzvu objednatele kdykoliv předložit objednateli ke kontrole všechny doklady vztahující se k dílu prováděnému podle této smlouvy a umožnit objednateli či jiným pověřeným subjektům provedení prohlídky na staveništi za účelem kontroly čerpání prostředků z veřejných rozpočtů.

IV. Čas plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje dílo blíže specifikované v článku II. této smlouvy dokončit a řádně dokončené protokolárně předat objednateli nejpozději v těchto termínech:
- předání kompletní projektové dokumentace pro územní rozhodnutí: do 120 dnů od podpisu smlouvy o dílo;
 - dokumentaci pro stavební povolení v termínu do 90 dní ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí;
 - dokumentaci pro realizaci stavby v termínu do 40 dnů ode dne nabytí právní moci stavebního povolení.
- 2) O předání každé části díla bude mezi objednatelem a zhotovitelem sepsán předávací protokol, podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít dílo s vadami či nedodělkami.
- 3) Pokud v průběhu územního nebo stavebního řízení před příslušným stavebním úřadem vyjde najevo potřeba provedení jakýchkoliv oprav, změn či doplnění projektové dokumentace zpracované zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel tyto požadované opravy, změny či doplnění projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro vydání územního rozhodnutí nebo stavebního povolení provést v součinnosti s příslušným stavebním úřadem vždy nejpozději **do 10 dnů**, nebude-li mezi účastníky dohodnuto jinak.
- 4) O předání takto opravené projektové dokumentace objednateli či příslušnému stavebnímu úřadu bude mezi objednatelem a zhotovitelem sepsán předávací protokol, podepsaný oběma smluvními stranami.

V. Cena díla a platební podmínky

- 1) Za řádně provedené a předané dílo v souladu se zadáním objednatele, cenovou nabídkou zhotovitele a touto smlouvou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla, která se stanoví dohodou smluvních stran a činí celkem:
- cena bez DPH: 130.000,- Kč (slovy: **jednostotřicetisíc korun českých**);
 - 21 % DPH: 27.300,- Kč (slovy: **dvacetsedmtisíc třístakorun českých**);
 - **cena včetně DPH: 157.300,- Kč (slovy: **jednostopadesát sedmtisíc třístakorun českých**).**
- 2) Takto sjednaná cena díla je pevná a nepřekročitelná a zahrnuje v sobě všechny výdaje zhotovitele nutné k řádnému provedení díla podle této smlouvy ve sjednaném termínu a požadované kvalitě v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 28.5.2013.
- 3) Zálohy nebudou zhotoviteli poskytovány. Vzhledem ke sjednanému rozsahu díla se smluvní strany dohodly, že fakturace projektových a inženýrských prací bude provedena vždy po předání příslušné části díla takto:
- a) po předání projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a následném vydání územního rozhodnutí – fakturace **30 %** celkové ceny díla;
 - b) po předání projektové dokumentace pro stavební povolení a vydání stavebního povolení – fakturace **30 %** celkové ceny díla;

c) po předání realizačního projektu a předání kompletní dokumentace dle podmínek zadávacího řízení – fakturace **40 %** celkové ceny díla.

4) Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí faktury musí být také seznam provedených a fakturovaných prací dle této smlouvy a kopie předávacího protokolu.

5) Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli na shora uvedený bankovní účet zhotovitele.

6) Pokud faktura nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v článku V. odst. 4 této smlouvy nebo bude-li obsahovat nesprávné či neúplné údaje, případně pokud fakturovaná částka nebude odpovídat sjednané ceně díla nebo podmínkám fakturace ceny díla podle článku V. odst. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě, přičemž v takovém případě běží nová 30-ti denní lhůta splatnosti faktury až ode dne následujícího po doručení opravené faktury objednateli.

VI.

Záruka

1) Zhotovitel poskytuje na projektovou dokumentaci podle této smlouvy záruku v délce **36** měsíců.

2) Záruční doba počíná plynout pro každou část díla (tj. pro projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí, pro projektovou dokumentaci pro stavební povolení, pro realizační projektovou dokumentaci) zvlášť, a to dnem protokolárního předání příslušné části díla bez vad a nedodělků, s výjimkami uvedenými v článku III. odst. 5 a 6 této smlouvy.

3) Reklamované vady a nedostatky projektové dokumentace musí zhotovitel odstranit do 10 dnů od jejich reklamace ze strany objednatele. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad díla může objednatel pověřit jejich odstraněním jinou odborně způsobilou osobu, přičemž zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli na jeho výzvu všechny účelně vynaložené náklady s tím spojené. Objednatel také může od smlouvy odstoupit za podmínek uvedených v článku III. odst. 7 této smlouvy.

4) Pověřením jiné osoby k odstranění reklamovaných vad díla namísto zhotovitele ani odstoupením objednatele od smlouvy podle předchozího odstavce není dotčen nárok objednatele požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle článku VII. této smlouvy, a to za dobu prodlení zhotovitele se splněním jeho smluvní povinnosti až do okamžiku odstranění reklamované vady jinou osobou nebo do okamžiku odstoupení objednatele od této smlouvy.

VII.

Sankce

1) V případě prodlení zhotovitele se splněním jeho smluvních povinností stanovených touto smlouvou, zejména pak v případě prodlení s dokončením díla a jeho předáním objednateli nebo s odstraněním reklamovaných vad díla, má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení zhotovitele se splněním jeho smluvního závazku, nejvýše však do částky odpovídající sjednané ceně díla.

2) V případě prodlení objednatele se zaplacením sjednané ceny díla má zhotovitel vůči objednateli právo na zaplacené smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Právo na zaplacení smluvní pokuty vůči objednateli podle tohoto odstavce má však zhotovitel jen v případě řádného předání díla objednateli na základě předávacího protokolu bez vad a nedodělků.

3) Smluvní pokuty podle předchozích odstavců jsou splatné vždy do 30 dnů od doručení jejich písemného vyúčtování druhé smluvní straně s uvedením konkrétní porušené smluvní povinnosti.

VIII. Závěrečná ujednání

1) Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména pak ustanovením § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, o smlouvě o dílo.

2) Tuto smlouvu lze měnit jen na podkladě dohody smluvních stran, která musí být vyhotovena písemně, ve formě číslovaných dodatků k této smlouvě.

3) Objednatel je oprávněn dílo použít k účelům podle této smlouvy bez omezení, k jiným účelům je oprávněn dílo použít jen s písemným souhlasem zhotovitele.

4) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana dostane jeden stejnopis.

5) O uzavření této smlouvy rozhodla na straně objednatele Rada města Jablunkova na své 57. schůzi konané dne 9.7.2013.

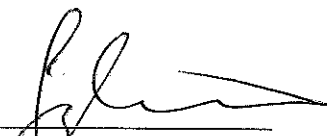
6) Oba účastníci shodně prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním úkonům, oprávnění k uzavření této smlouvy a že tato smlouva o dílo byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, pro což její obsah stvrzují níže připojenými podpisy svých oprávněných zástupců.

V Jablunkově dne 22.7. 2013

V dne2013 ^{31.7.}

Objednatel:


Zhotovitel:



Petr Sagitarius
starosta Města Jablunkova



.....



Petr Gawlas
místopředseda Města Jablunkova



