

Městský úřad Odry

Odbor životního prostředí

Masarykovo nám. 25, 742 35 Odry

Ing. Noemi Kulíková
2012.08.02 11:59:00

Signer:

CN=Ing. Noemi Kulíková
C=CZ
O=Město Odry [00298221]
2.5.4.11=Město Odry

Public key:

RS/2048 bits

VÁŠ DOPIS ZN.: -
ZE DNE: -
ČÍSLO JEDNACÍ: MěÚO/13601/2012
SPIS. ZNAČKA: MěÚO/13601/2012/03/OŽP/Da
200.1 A 5
TELEFON: 556 768 184
E-MAIL: davidova@odry.cz
DATUM: 1.8.2012
VYŘIZUJÍ: za odbor ŽP: Ing. Petr Coufal, Ing. Petr Lelek, Petra Davidová
za odbor kultury a školství: Bc. Radim Kravčenko
za odbor dopravy: Miroslav Frydrych

STUDIO-D Opava s.r.o.
Krnovská 75 E
746 01 Opava

„Veřejné WC Odry, Kostelní ulice“, k. ú. Odry – koordinované stanovisko

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí dne 18.6.2012 obdržel žádost o koordinované stanovisko k výše uvedené akci. Předložená dokumentace pro územní souhlas a ohlášení stavby zpracovaná pod zak. č. 1204/2011 v dubnu 2012 firmou STUDIO-D Opava s.r.o., Krnovská 75 E, 746 01 Opava, IČ: 26833115, řeší zřízení nového veřejného WC se skladovou místností vč. elektro a vodovodní přípojky, rozebrání stávající zdi a realizaci nové kamenné zdi s bránou, opravu garáže se zřízením zastřešeného stání a zpevněné plochy.

Stavba je členěna na 2 stavební objekty:

SO 01 – Veřejné WC, oprava kamenné zídky a sklad města,

SO 02 – Stavební úpravy garáže, přístavba zastřešeného stání a zpevněné plochy.

Stavba bude realizována na pozemku parc. č. 38 v k. ú. Odry.

Investorem stavby je město Odry, Masarykovo nám. 25, Odry.

Na základě žádosti a po prostudování předložených podkladů vydává Městský úřad Odry toto **koordinované stanovisko**:

Odbor životního prostředí:

Vodní hospodářství (Ing. P. Coufal):

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů sděluje, že nebudou dotčeny zájmy podle vodního zákona a tedy není třeba vydávat závazné stanovisko podle ust. §17 a § 104 odst. 9 vodního zákona.

Toto sdělení není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje povolení nebo souhlas vodoprávního úřadu vydané podle vodního zákona.

Ochrana přírody a krajiny (Ing. P. Lelek):

Veřejná WC se mohou dotknout těchto zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

- na pozemku dotčeném stavbou (i v sousedním Zámeckém parku) se nacházejí dřeviny rostoucí mimo les požívající ochrany podle § 7 odst. 1 zákona,

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČS a. s., pobočka Odry
č. ú. 27-1765068319/0800
IČ: 00298221
DIČ: CZ00298221

ÚŘEDNÍ HODINY:
po a st: 8.00 - 11.30 a 12.00 - 17.00 hod.
PO PŘEDCHOZÍ DOMLUVĚ:
út a čt: 8.00 - 11.30 a 12.00 - 14.00 hod.
pá: 8.00 - 11.30 a 12.00 - 13.30 hod.

TEL.: 556 768 111 – spoj.
FAX: 556 768 110
IDDS: kyebfxv
http://www.odry.cz
e-mail: podatelna@odry.cz

- Zámecký park nacházející se přes Kostelní ulici naproti stavebnímu pozemku je významným krajinným prvkem (dále jen „VKP“) registrovaným podle § 6 zákona ev. č. 36/56 „Bývalý zámecký park v Odrách“. Park jako VKP požívá ochrany podle § 4 odst. 2 zákona (*mapa se zákresem polohy tohoto VKP a jeho evidenční tabulka jsou v příloze*).
- není nám známo, zda ve dvoře nehnízdí ptáci nebo zda se zde neukrývají netopýři. Všichni volně žijící ptáci jsou chráněni podle § 5a zákona (např. nesmí být vyrušováni při hnízdění, nesmí být poškozeno, zničeno nebo odstraněno jejich hnízdo atd.). Někteří ptáci a všichni netopýři patří mezi zvláště chráněné živočichy (jejich seznam je uveden v příloze č. III vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. v platném znění), kteří požívají přísnější ochranu podle § 50 zákona.
- veřejná WC budou umístěna v zastavěném území města Oder, na území Přírodního parku Oderské vrchy, na území Městské památkové zóny Odry, ale v pohledově málo exponované lokalitě. WC budou ukryta ve stávajícím neveřejném dvoře bytového domu za kamennou ohradní zdí. Tato stavba změní nepodstatně vzhled kamenné ohradní zdi, takže nezmění krajinný ráz. Proto se souhlas k zásahu do krajinného rázu nevydává.

Tento záměr se nedotkne žádného chráněného území ani jeho ochranného pásma.

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí jako správní orgán (dále jen „správní orgán“) na úseku ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 76 a 77 zákona vydává k předloženému záměru následující upozornění a doporučení:

Upozornění:

1. Výkopy prováděné v rámci stavby musí být pravidelně kontrolovány a živočichové - obratlovci (ježci, žáby apod.), spadlí do výkopů, musí být vybírání a neprodleně vypouštěni do okolí. Výkopy, do nichž nebude možno vstupovat, nebo výkopy zaplavené vodou musí být ohrazeny tak, aby do nich nemohli živočichové spadnout.
2. Pokud bude na kamenné zdi nebo ve dvoře zjištěn výskyt zvláště chráněných ptáků nebo netopýřů, musí jim být zajištěna ochrana podle § 50 zákona. Pokud takovou ochranu nebude možno zajistit, investor musí požádat Krajský úřad Moravskoslezského kraje před jakoukoliv rušivou činností o vydání výjimky ze zákazů u zvláště chráněných živočichů podle § 56 zákona.
3. Pokud budou na kamenné zdi nebo ve dvoře hnízdit ptáci (ostatní, „nechráněné“ druhy), musí jim být zajištěna ochrana podle § 5a zákona. Pokud takovou ochranu nebude možno zajistit, investor musí požádat správní orgán před prováděním rušivé činnosti o vydání rozhodnutí podle § 5b zákona k odchýlnému postupu při ochraně ptáků.

Pozn.: *Ochrana pravidelně užívaných hnízdišť ptáků a úkrytů netopýřů se vztahuje i na období, kdy aktuálně ptáci nehnízdí a netopýři tyto úkryty neužívají.*

4. Podle § 7 odst. 1 zákona musí být zajištěna maximální ochrana všech dřevin rostoucích mimo les v okolí staveniště.
5. Podle § 4 odst. 2 zákona musí být zajištěna ochrana registrovaného VKP = ev. č. 36/56 „Bývalý zámecký park v Odrách“, před jakoukoliv škodlivou činností, která by mohla oslabit ekologicko-stabilizační funkci tohoto VKP. Pro jakýkoliv škodlivý zásah do VKP musí investor před jakýmkoliv podáním u stavebního úřadu požádat správní orgán o vydání závazného stanoviska k zásahu do VKP.

Doporučení:

6. Do navrhovaných sadových úprav doporučujeme doplnit osazení kamenné ohradní zdi zevnitř dvora popínavými dřevinami (břečťan popínavý, přísavník trojlaločný nebo loubinec pětilistý).

Odpadové hospodářství (P. Davidová):

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství příslušný dle § 71 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dává ve smyslu ust. § 79 odst. 4 písm. b) zákona o odpadech k realizaci předmětného záměru dle posuzované dokumentace kladné vyjádření.

Upozornění:

1. Nakládání s veškerými odpady vzniklými v souvislosti s realizací předmětné stavby včetně bouracích prací musí být řešeno dle současně platné legislativy v odpadovém hospodářství. Evidenci o odpadech a doklady související s tímto nakládáním je původce odpadů (*právníká osoba nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, při jejichž činnosti vznikají odpady...*) povinen archivovat po dobu stanovenou zákonem a prováděcím právním předpisem a na vyžádání předložit kontrolnímu orgánu.
2. Prvotní původce odpadů (*každý, při jehož činnosti vzniká odpad*) má při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti povinnost předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti. Odpady, jejichž vzniku nelze zabránit, musí být využity, případně odstraněny způsobem, který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí a který je v souladu se zákonem o odpadech a se zvláštními právními předpisy.
3. V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady v souladu s ustanoveními § 9a zákona o odpadech.
4. Bez prokazatelného souladu se zákonem o odpadech nesmí být žádné odpady využívány.
5. Odpady mohou být předány pouze osobě oprávněné k převzetí těchto odpadů do svého vlastnictví.
6. **Původce odpadů je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo odstranění, pokud toto zajišťuje sám jako oprávněná osoba, nebo do doby jejich převedení do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.**

Toto vyjádření nenahrazuje souhlasy vydávané podle zákona o odpadech. Zároveň se nejedná o stanovisko ani závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Městský úřad Odry, odbor kultury a školství (Bc. R. Kravčenko):

K výše uvedené akci bude vydáno samostatné závazné stanovisko.

Městský úřad Odry, odbor dopravy (M. Frydrych):

Odbor dopravy MěÚ Odry **souhlasí** s předloženým záměrem stavby „Veřejné WC, ulice Kostelní, Odry“ na pozemku parcela č. 38 k. ú. Odry, dle předložené dokumentace stavby.

Upozornění:

V případě, že při výše uvedené stavbě dojde k omezení prostoru místní komunikace parcela č. 39 k. ú. Odry, požádá pověřená osoba zdejší úřad o povolení uzavírky komunikace. K žádosti přiloží potřebné doklady. Požadujeme, aby bylo omezení provozu projednáno v rámci přípravy stavby.

„otisk úředního razítka“

Ing. Noemi Kulíková
vedoucí odboru životního prostředí

Příloha

Mapa se zákresem polohy VKP a evidenční tabulka VKP

Rozdělovník

1. adresát

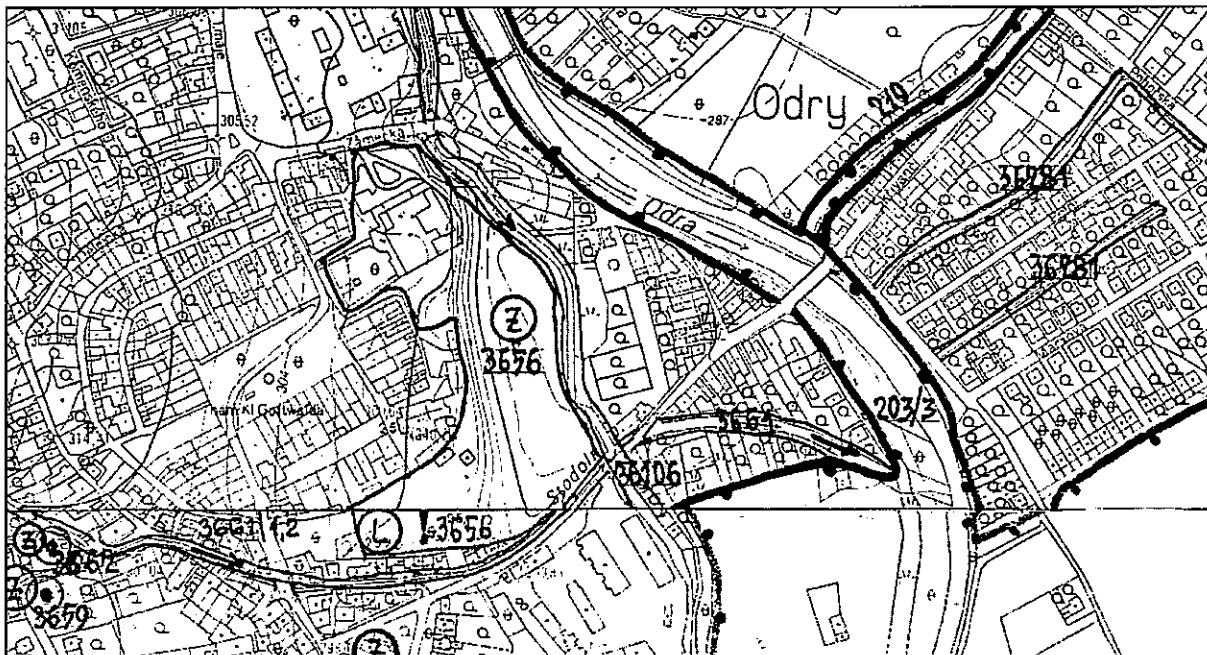
Na vědomí

2. Městský úřad Odry, stavební úřad

Založit

3. Městský úřad Odry, odbor životního prostředí

Příloha: Mapa se zákresem polohy VKP a evidenční tabulka VKP



0) Pověřený úřad Městský úřad v Odrách okres Nový Jičín - 8 -		EVIDENCE KOSTRY EKOLOGICKÉ STABILITY																	
1) Podrobné číslo 3656		2) Název Bývalý zámecký park v Odrách		3) Katastrální území Odry															
4) <input type="checkbox"/> VKC <input type="checkbox"/> VLS <input checked="" type="checkbox"/> VSP	5) Význam: <input checked="" type="checkbox"/> kraj. <input checked="" type="checkbox"/> zoo. <input checked="" type="checkbox"/> ryb. <input type="checkbox"/> geol. <input type="checkbox"/> geomorf. <input type="checkbox"/> ucel. <input type="checkbox"/> lesogeo. <input checked="" type="checkbox"/> kvk.	6) Hierarchický význam: <input type="checkbox"/> lokální <input type="checkbox"/> regionální <input type="checkbox"/> nadregionální		7) Mapový list Odry 1-8															
9) Biogeografická jednotka III-20		10) Majitel		11) Parcelní číslo															
12) Charakteristika V parku významné staré stromy s pestrým druhovým složením. Významné jsou zde platany javorolisté s obvody 450, 450, 520 cm, jeřolíny japonské, borovice vejmutovky, duby letní, buk červený, mohutné lípy, tis červený, velmi staré akáty, topoly bílé, jasan v minulosti upravované řezem, smuteční vrby, javory, habry apod. Je zde hodně druhů okrasných keřů různého složení. Park je útočištěm drobné zvěře / veverky, ježci, zajáci, pušci, syčci, kalous ušatý a různé druhy netopýrů /. Park je významným hnízdištěm zpěvného ptactva a významnou klidovou a rekreační městskou zónou s nenehraditelným významem. Neklade se ale důraz na význam jaký by si zaslouhoval. Parku využívají děti z DDM v Odrách, které provozují ptáčí voliér s odchovem i jiných živočichů. Do budoucna chtějí prostor parku využít k rozšíření této činnosti / zoo koutek /. Měli by mít plnou podporu rozhodujících institucí. Poznámka : před dvěma roky bylo vydáno povolení ke zkácení jeřolíny japonské, pro nebezpečí úrazu. Strom měl vyhnitou hlavní rozsochu. Strom ale nebyl úplně zlikvidován. Kmen zůstal stát a čekalo se na mechanismus, který by pohl odstranil. Mezitím přišel nový rok a stalo se, že kmen, i když bez větvi krásně obrůstl. Tekně obrůstá již 3 roky. Vrchol kmene hustě, kulovitě corostl. V parku vedle zmíněného stromu stávalo sousedí Stelin - Gottwald. V listopadové revoluci sousedí poškozeno a dáno do venkovního skladu. Sousedí by se mělo zrestaurovat a uložit do depozitáře některého muzea / třeba nově vzniklého v Odrách /.																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Druh zeleně</th> <th>Funkce zeleně</th> <th>Potravnost</th> <th>Účinnost</th> <th>Souhrnné hodnocení</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PL</td> <td>BH</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>6/6</td> </tr> <tr> <td></td> <td>EK</td> <td>3</td> <td>3</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>					Druh zeleně	Funkce zeleně	Potravnost	Účinnost	Souhrnné hodnocení	PL	BH	3	3	6/6		EK	3	3	
Druh zeleně	Funkce zeleně	Potravnost	Účinnost	Souhrnné hodnocení															
PL	BH	3	3	6/6															
	EK	3	3																
13) Navržený způsob ochrany																			
14) Sdvojitý způsob ochrany																			
15) Podléhá - Nápovědná registrace VSP (zákon č. 114/92 Sb.)		16) Mapovatel Wiltisch		17) rok 1992															

0) Pověřený úřad Městský úřad v Odrách okres Nový Jičín		EVIDENCE KOSTRY EKOLOGICKÉ STABILITY																	
1) Podrobné číslo 3656/1		2) Název Bývalý zámecký park		3) Katastrální území Odry															
4) <input type="checkbox"/> VKC <input type="checkbox"/> VLS <input checked="" type="checkbox"/> VSP	5) Význam: <input checked="" type="checkbox"/> kraj. <input checked="" type="checkbox"/> zoo. <input checked="" type="checkbox"/> ryb. <input type="checkbox"/> geol. <input type="checkbox"/> geomorf. <input type="checkbox"/> ucel. <input type="checkbox"/> lesogeo. <input checked="" type="checkbox"/> kvk.	6) Hierarchický význam: <input type="checkbox"/> lokální <input type="checkbox"/> regionální <input type="checkbox"/> nadregionální		7) Mapový list Odry 1-9, 1-8															
9) Biogeografická jednotka III-20		10) Majitel		11) Parcelní číslo															
12) Charakteristika Část zámeckého parku přejmenována na Park 7. května. V parku významné druhy dřevin a okrasných keřů. Velmi staré duby, platany, jeřolíny japonské, akáty, lípy a smuteční vrby. Významné hnízdiště zpěvného ptactva a sov. Městská rekreační zóna.																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Druh zeleně</th> <th>Funkce zeleně</th> <th>Potravnost</th> <th>Účinnost</th> <th>Souhrnné hodnocení</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PL</td> <td>EK</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>6/6</td> </tr> <tr> <td></td> <td>BH</td> <td>3</td> <td>3</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>					Druh zeleně	Funkce zeleně	Potravnost	Účinnost	Souhrnné hodnocení	PL	EK	3	3	6/6		BH	3	3	
Druh zeleně	Funkce zeleně	Potravnost	Účinnost	Souhrnné hodnocení															
PL	EK	3	3	6/6															
	BH	3	3																
13) Navržený způsob ochrany																			
14) Sdvojitý způsob ochrany																			
15) Podléhá - Nápovědná registrace VSP (zákon č. 114/92 Sb.)		16) Mapovatel Wiltisch		17) rok 1992															

