



Zadavatel:
Město Jablunkov
Dukelská č.p. 144
739 91 Jablunkov

Zadávací dokumentace

**Realizace úspor energie, budova č.p. 479, ul. Bukovecká
v Jablunkově**



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Obsah zadávací dokumentace :

Úvod

- Článek 1. Předmět veřejné zakázky
- Článek 2. Doba a místo plnění veřejné zakázky
- Článek 3. Kvalifikace dodavatele
- Článek 4. Základní kvalifikační předpoklady
- Článek 5. Profesní kvalifikační předpoklady
- Článek 6. Technické kvalifikační předpoklady
- Článek 7. Obchodní podmínky včetně platebních podmínek
- Článek 8. Požadavky na varianty nabídek
- Článek 9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
- Článek 10. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky
- Článek 11. Zadávací lhůta
- Článek 12. Způsob hodnocení nabídek
- Článek 13. Prohlídka místa plnění
- Článek 14. Další informace k zadávacímu řízení

Přílohy:

- Příloha č.1 Krycí list nabídky
- Příloha č.2 Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č.3 Čestné prohlášení o vázanosti pravidly poskytovatele dotace
- Příloha č.4 Smlouva o dílo - návrh vč. Obchodních podmínek
- Příloha č.5 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č.6 Projektová dokumentace z.č.108/13 - zpracovatel C.E.I.S.CZ, s.r.o.,
Masarykovy sady 51/27, 737 01 Český Těšín

Pozn:

Veškeré přílohy budou uchazečům poskytnuty na základě žádosti adresované na e-mail: tispol@tranovice.org .

Projektová dokumentace v listinné podobě, slepý položkový rozpočet s výkazem výměr v listinné i elektronické podobě a přílohy zadávací dokumentace v elektronické (editovatelné) podobě na CD nosiči budou poskytnuty na vyžádání za částku 900,-Kč vč. DPH - potřeba objednat 2 pracovní dny před vyzvednutím (nebo předáním k přepravě).

Vzhledem k celkové velikosti souborů bude zadavatel poskytovat výše uvedené podklady v elektronické podobě výhradně na CD. Při zaslání podkladů poštou na dobírku bude k výše uvedené ceně připočítáno 150,- Kč včetně DPH za poštovné, přepravné a balné.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

B. Identifikační údaje zadavatele	
Název :	Město Jablunkov
IČ	00296759
Adresa :	Dukelská 144 739 91 Jablunkov
Osoba oprávněná za zadavatele jednat :	Petr Sagitarius - starosta města
Telefon, fax :	558 340 611, 558 358 041, 558 340 619
E-mail :	posta@jablunkov.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.marandis.cz/profile_display_34.html
Kontaktní osoba pověřená výkonem zadavatelských činností:	TISPOL s.r.o. 739 53 Třanovice čp.1 Ing. Boris Guziur Tel.: 558 694 262 Mob.: 777 863 385 e-mail: tispol@tranovice.org

Úvod

Tato veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu na stavební práce zadávanou v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí.

Projekt bude spolufinancován ze zdrojů EU v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Veřejný zadavatel tímto deklaruje, že se nejedná o zadávací řízení vedené v režimu zákona o veřejných zakázkách. Na tuto zakázku se níže uvedená ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, užití pouze přiměřeně a pouze v tom rozsahu, v jakém je na něj přímo odkazováno. Tam, kde se dále odkazuje na zákon, je tím myšlen zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci a v přílohách zadávací



dokumentace bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel upozorňuje, že povinností uchazeče je nacenění všech položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Neocenění některé z položek, případně ocenění položky hodnotou 0,- Kč, bude považováno za porušení zadávacích podmínek s následkem vyřazení nabídky v souladu s § 76 odst. 1 zákona o veřejných zakázkách. Zadavatel dále upozorňuje na skutečnost, že uchazeči nesmí jakkoliv měnit položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Zadavatel dále upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Je-li v technických specifikacích, projektové dokumentaci či výkazu výměr uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, tak se dle ustanovení § 44 odst. 11 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je uchazeč oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům. Dodavatel je oprávněn po veřejném zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Zadavatel požaduje, aby byl každý písemný dotaz podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Článek 1. Předmět veřejné zakázky

1.1 Předmět zakázky

Předmětem jsou stavební úpravy objektu za účelem energetických úspor, jedná se o zateplení objektu a výměnu stávajících nevyhovujících výplní otvorů za nové plastové prvky. Blíže je předmět veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci předmětné stavby z.č.108/13 - zpracovatel C.E.I.S.CZ, s.r.o., Masarykovy sady 51/27, 737 01 Český Těšín .

Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky je 5.654.685,00 Kč bez DPH.

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

Předmět	CPV
Stavební úpravy školních budov	45214200-2



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Článek 2. Doba a místo plnění veřejné zakázky

2.1 Doba plnění

Předpokládaný termín zahájení: 20.01.2015
Termín ukončení: do 180 dnů

2.2 Místo plnění

parc. č. 45, k.ú. Jablunkov

Článek 3. Kvalifikace dodavatele

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče v tomto řízení.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů,
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů,
- c) splnění technických kvalifikačních předpokladů

Článek 4. Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje ve smyslu ustanovení § 51 zákona, aby dodavatel prokázal splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 zákona.

Splnění těchto základních kvalifikačních předpokladů doloží uchazeč o zakázku formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče dle Přílohy č.2 zadávací dokumentace.

Článek 5. Profesní kvalifikační předpoklady

Uchazeč je povinen předložit tyto doklady:

- výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, je-li v ní uchazeč zapsán podle zvláštních předpisů.
- živnostenský list nebo výpis z živnostenského rejstříku - obsahující předmět podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění této veřejné zakázky,
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (osoba pověřená vedením stavby) - autorizaci odpovědné osoby v oboru pozemní stavby (případně v jiném oboru, opravňujícím tuto činnost vykonávat)

Zadavateli postačí předložení těchto dokumentů v neověřených kopiích za předpokladu jejich platnosti.

Uchazeč je v rámci své nabídky povinen formou čestného prohlášení uvést, zda je autorizovaná osoba, prostřednictvím které uchazeč prokazuje odbornou způsobilost, zaměstnancem uchazeče, nebo zda se jedná o jeho subdodavatele.

V případě, že se jedná o subdodavatele, je uchazeč povinen ve své nabídce předložit čestné prohlášení subdodavatele, že se bude na případné realizaci předmětné zakázky podílet.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Článek 6. Technické kvalifikační předpoklady

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění této veřejné zakázky na stavební práce zadavatel požaduje předložení následujících dokladů:

- seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně,

- uchazeč doloží seznam alespoň 3 staveb obdobného charakteru, tzn. výstavba nebo rekonstrukce budov, zahrnující práce spočívající v zateplení objektu. (ve formě osvědčení či referenční listiny), a to v minimální hodnotě 2.000.000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých) bez DPH za každou zakázku.

Z jednotlivých osvědčení či referenčních listin musí být zřejmý rozsah (popis) stavebních prací.

Zadavateli postačí předložení těchto dokumentů v neověřených kopiích za předpokladu jejich platnosti.

Důsledek nesplnění kvalifikace:

Nesplní-li dodavatel kvalifikaci v požadovaném rozsahu, může být vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Článek 7. Obchodní podmínky včetně platebních podmínek

6.1 Obchodní podmínky

Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy - viz Příloha č.4. Uchazeč do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci, nabídkovou cenu a další údaje - označeno žlutě) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy o dílo.

6.2. Platební podmínky

Bližší údaje stanoví Obchodní podmínky - viz Příloha č.4.

Článek 8. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Článek 9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky včetně všech souvisejících činností. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění veřejné zakázky a tato cena bude stanovena jako „cena nejvýše přípustná“.

Uchazeč předloží detailní rozpis ceny v členění podle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr / „slepý rozpočet“ / - dle přílohy č.5.

Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 4) a v krycím listu nabídky (viz příloha č. 1).

Celková nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

Uchazeč odpovídá za úplnost specifikace veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této veřejné zakázky při zpracování nabídkové ceny.



Článek 10. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené: „**NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM - veřejná zakázka - Realizace úspor energie, budova č.p. 479, ul. Bukovecká v Jablunkově**“. Obálka bude opatřena razítkem uchazeče.

Nabídka včetně příloh bude zpracována v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl. Zadavatel nepřipouští změnu obchodních podmínek, které jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

Požadavky na jednotné uspořádání nabídky:

- 1) podepsaný krycí list nabídky (dle přílohy č. 1)
- 2) obsah svazku
- 3) čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (dle přílohy č. 2)
- 4) podepsaný návrh smlouvy (s doplněním informací do žlutě vyznačených polí) (dle přílohy č.4)
- 5) vyplněný (naceněný) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dle přílohy č.5)
- 6) další doklady požadované v zadávací dokumentaci (např. čestné prohlášení o vázanosti pravidly poskytovatele dotace dle přílohy č.3, doložení kvalifikace aj.)
- 7) CD nebo DVD obsahující návrh smlouvy v elektronické podobě (ve formátu *.doc), vyplněný (naceněný) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ve formátu *.xls)

Krycí list, čestná prohlášení a návrh smlouvy budou podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Obálka obsahující nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace bude doručena osobně do kanceláře společnosti Tispol s.r.o., nebo poštou na adresu Tispol s.r.o., Třanovice čp.1, PSČ 739 53 nejpozději do 18.11.2014 do 08,00 hod. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Článek 11. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje konec zadávací lhůty dnem 10.02.2015. Všichni uchazeči jsou do okamžiku uplynutí této lhůty svými nabídkami vázáni.

Článek 12. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny. Hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny-nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.

Článek 13. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění proběhne dne 10.11.2014 v 09:00 hod. se srazem účastníků před budovou č.p.479 v Jablunkově.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď má



závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy předá všem dodavatelům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

Článek 14. Další informace k zadávacímu řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky v průběhu lhůty pro podávání nabídek.

Každý dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku, a podává-li samostatnou nabídku, nemůže současně být subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel, který také podává nabídku, prokazuje splnění kvalifikace ani podat společnou nabídku s jiným(i) dodavatelem(i).

Zadavatel si vyhrazuje právo na odmítnutí všech předložených nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez uvedení důvodů.

Dodavatel (uchazeč) nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

V Jablunkově dne 03.11.2014

.....

Petr Sagitarius
starosta města



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu