

Identifikace stavby

| | |
|---------------|---|
| Název stavby: | Stavební úpravy budovy č.p. 145 – výměna vnějších výplní otvorů |
| Místo stavby: | Obec Jablunkov katastrální území Jablunkov parc. č. 632 |
| Stavebník: | Město Jablunkov Dukelská 144 739 91 Jablunkov |
| Projektant: | Přemysl Cieslar Beskydská 697 73961 Třinec – Lyžbice |

Základní charakteristika stavby a její účel:

Předmětem projektové dokumentace, je vypracování návrhu výměny vnějších výplní otvorů v objektu DDM Města Jablunkov č.p. 145.

a) Technické a konstrukční řešení**Bourací práce**

Nebudou provedeny žádné zásahy do nosných svislých ani vodorovných konstrukcí.

Při navržených stavebních pracích nedojde k narušení stability objektu, jedná se pouze o výměnu okenních výplní. Nebudou provedeny žádné zásahy do konstrukce střechy.

Provede se úprava stávajících hlavních vstupních dveří za nové.

Vybourají se stávající dveře v 2.NP do zadního krytého venkovního schodiště.

Provede se vybourání stávajících dřevěných kastlíkových oken v obvodovém zdivu.

Budou zdemontovány veškeré kovové mříže v měněných otvorech.

Provede se částečné oklepání zvětralých omítek vnitřních a vnějších po vybouraných výplních.

Závěrem bouracích prací se provede řádné vyčištění parapetů a ostění od nečistot a prachu.

Dodavatel stavby bude klást důraz na šetrné provádění bouracích prací, tak aby nedošlo k poškození podlah vnitřních prostorů. V případě poškození bude provedena oprava na náklady dodavatele stavby. Nutno zohlednit v cenové nabídce ochranu stávajících podlah např. pracovními koberci.

Výplně otvorů

Okna jsou v celém objektu navržena nová kvalitní plastová, otevíravá a sklápěcí, zasklená izolačním dvojsklem se součinitelem prostupu tepla $U = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. V prostorách dostupných ze země nebo z balkónu budou okna opatřena bezpečnostní fólií CONNEX pro vloupání. Rámy oken jsou uvažovány dvoubarevné, z vnitřní strany bílé z vnější v imitaci dřeva tmavé barvy.

Montáž oken bude provedena včetně veškerých systémových doplňků (plochých kotev do zdiva v předepsaném technickém řešení výrobce okenních profilů, utěsnění otvorů montážní a těsnící PUR pěnou, izol. páskou z vnější strany, apod.). Po montáži nesmí docházet

k nadměrnému prohýbání okenní výplně!!! Konkrétní specifikace výplní otvorů viz. výkresová část.

Okna budou dodány včetně vnitřních plastových a venkovních Pz. a poplastovaných parapetů. K většině oken budou doplněny vnitřní horizontální žaluzie v barevném provedení dle požadavků zástupce stavebníka, určeno na stavebním kontrolním dnu

Úprava stávajících hlavních vstupních dřevěných masivních dveří bude provedena ve stejném materiálovém provedení a barevném odstínu stávajících dveří.

Úprava povrchů vnitřních

Opravy ostění otvorů budou opatřeny vnitřními omítkami hladkými štukovými dvouvrstvými, jádrový podklad strojní se štukovou uzavírací vrstvou, opatřenou malbami a nátěry.

Úprava povrchů vnějších

Opravy vnějších ostění otvorů budou vyspraveny vnějšími omítkami hladkými štukovými dvouvrstvými, jádrový podklad strojní se štukovou uzavírací vrstvou, opatřenou fasádní malbou v odstínu dle okolní plochy nebo dle výběru investora stavby.

Konstrukce klempířské

Veškeré konstrukce klempířské budou ze stavebního systému např. LINDAB, veškeré klempířské konstrukce objektu budou provedeny ze shodného materiálu, včetně barevného odstínu.

Malby

Vnitřní omítky ostění budou opatřeny vyhlazením malířskou stěrkou a poté 2x malbou tekutou např. PRIMALEX.

Vnější omítky ostění budou opatřeny 3x malbou tekutou na vnější omítky.

b) Bezpečnost práce

Při provádění montážních prací je nutno dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními předpisy a nařízeními, zejména s vyhláškou č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

c) Kvalita provedení

Všechny stavební konstrukce a práce budou provedeny v souladu s požadavky platných norem, vyhlášek a zákonů, určených pro navrhování a provádění staveb, v kvalitě požadované uvedenými předpisy, nebo v kvalitě vyšší.

Při provádění stavebních prací budou dodrženy prováděcí předpisy výrobců a dodavatelů stavebních materiálů, výrobků a stavebních systémů.

Veškeré použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu platných zákonů.

Vypracoval: Přemysl Cieslar