



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu



Zadavatel:
Město Jablunkov
Dukelská č.p. 144
739 91 Jablunkov

Zadávací dokumentace

**Město Jablunkov - energetické úspory zateplením
administrativní části budovy Bukovecká 51**



Obsah zadávací dokumentace :

Úvod

- Článek 1. Předmět veřejné zakázky
- Článek 2. Doba a místo plnění veřejné zakázky
- Článek 3. Kvalifikace dodavatele
- Článek 4. Základní kvalifikační předpoklady
- Článek 5. Profesní kvalifikační předpoklady
- Článek 6. Technické kvalifikační předpoklady
- Článek 7. Obchodní podmínky včetně platebních podmínek
- Článek 8. Požadavky na varianty nabídek
- Článek 9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
- Článek 10. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky
- Článek 11. Zadávací lhůta
- Článek 12. Způsob hodnocení nabídek
- Článek 13. Prohlídka místa plnění
- Článek 14. Další informace k zadávacímu řízení

Přílohy:

- Příloha č.1 Krycí list nabídky
- Příloha č.2 Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů
- Příloha č.3 Čestné prohlášení o vázanosti pravidly poskytovatele dotace
- Příloha č.4 Smlouva o dílo - návrh vč. Obchodních podmínek
- Příloha č.5 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č.6 Projektová dokumentace zpracovatel - TimedArch DESIGN s.r.o. , K Jezeru 732/21a, 700 30 Ostrava - Výškovice

Pozn:

Veškeré přílohy budou uchazečům poskytnuty na základě žádosti adresované na e-mail: tispol@tranovice.org .

Projektová dokumentace v elektronické podobě, slepý položkový rozpočet s výkazem výměr v elektronické podobě a přílohy zadávací dokumentace v elektronické (editovatelné) podobě na CD nosiči budou poskytnuty na vyžádání za částku 100,-Kč vč. DPH - potřeba objednat 2 pracovní dny před vyzvednutím (nebo předáním k přepravě) na e-mailové adrese: tispol@tranovice.org

Při zaslání podkladů poštou bude k výše uvedené ceně připočítáno 100,- Kč včetně DPH za poštovné, přepravné a balné.



B. Identifikační údaje zadavatele	
Název :	Město Jablunkov
IČ	00296759
Adresa :	Dukelská 144 739 91 Jablunkov
Osoba oprávněná za zadavatele jednat :	Ing. Jiří Hamrozi - starosta města
Telefon, fax :	558 340 611, 558 358 041, 558 340 619
E-mail :	posta@jablunkov.cz
Kontaktní osoba pověřená výkonem zadavatelských činností:	TISPOL s.r.o. 739 53 Třanovice čp.1 Ing. Boris Guziur Tel.: 558 694 262 Mob.: 777 863 385 e-mail: tispol@tranovice.org

Úvod

Tato veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu na stavební práce zadávanou v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí.

Projekt bude spolufinancován ze zdrojů EU v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Veřejný zadavatel tímto deklaruje, že se nejedná o zadávací řízení vedené v režimu zákona o veřejných zakázkách. Na tuto zakázku se níže uvedená ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, užití pouze přiměřeně a pouze v tom rozsahu, v jakém je na něj přímo odkazováno. Tam, kde se dále odkazuje na zákon, je tím myšlen zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci a v přílohách zadávací dokumentace bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel upozorňuje, že povinností uchazeče je nacenění všech položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Neocenění některé z položek, případně ocenění položky hodnotou 0,- Kč, bude považováno za porušení zadávacích podmínek s následkem vyřazení nabídky v souladu s § 76 odst. 1 zákona o veřejných



zakázkách. Zadavatel dále upozorňuje na skutečnost, že uchazeči nesmí jakkoliv měnit položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Zadavatel dále upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Je-li v technických specifikacích, projektové dokumentaci či výkazu výměr uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, tak se dle ustanovení § 44 odst. 11 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je uchazeč oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Dodavatel je oprávněn po veřejném zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Zadavatel požaduje, aby byl každý písemný dotaz podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Článek 1. Předmět veřejné zakázky

1.1 Předmět zakázky

Předmětem této veřejné zakázky jsou stavební úpravy navrženy pro snížení energetické náročnosti administrativní budovy č.p.51, ul. Bukovecká, Jablunkov. Jedná se o zateplení obvodových stěn, výměnu výplní otvorů, zateplení střechy, stropu a podlahy 2.NP nad venkovním prostorem.

Blíže je předmět veřejné zakázky popsán v zadávací dokumentaci a v projektové dokumentaci předmětné stavby z 05/2015, zpracovatel TimeArch DESIGN s.r.o. , K Jezeru 732/21a, 700 30 Ostrava - Výškovice.

Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky je 2.072.918,- Kč bez DPH.

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

Předmět	CPV
Stavební práce	45000000-7
Stavební úpravy komerčních budov, skladů a průmyslových budov, stavby sloužící k dopravě	45213000-3

Článek 2. Doba a místo plnění veřejné zakázky

2.1 Doba plnění

Předpokládaný termín zahájení: 17.08.2015

Předpokládaný termín ukončení: nejpozději do 30.10.2015



2.1 Místo plnění

k.ú. Jablunkov, p.p.č.: 33/2)

Článek 3. Kvalifikace dodavatele

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče v tomto řízení.

Splnění kvalifikačních předpokladů se v tomto řízení prokazuje předložením čestného prohlášení dle Přílohy č. 2 této zadávací dokumentace, ze kterého bude zřejmé, že dodavatel všechny níže uvedené kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Kvalifikaci splní uchazeč, který:

- a) splňuje základní kvalifikační předpoklady
- b) splňuje profesní kvalifikační předpoklady
- c) splňuje technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel doporučuje využít vzorové prohlášení, které je Přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů požadovaných v čl. 4 až 6 k prokázání splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění.

Článek 4. Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění základních kvalifikačních předpokladů.

V nabídce stačí předložit podepsané čestné prohlášení dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.

Článek 5. Profesní kvalifikační předpoklady

Uchazeč je povinen před uzavřením smlouvy předložit tyto doklady:

- výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, je-li v ní uchazeč zapsán podle zvláštních předpisů.
- živnostenský list nebo výpis z živnostenského rejstříku - obsahující předmět podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění této veřejné zakázky,
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (osoba pověřená vedením stavby) - autorizaci odpovědné osoby v oboru pozemní stavby (případně v jiném oboru, opravňujícím tuto činnost vykonávat)

V nabídce stačí předložit podepsané čestné prohlášení dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.

Dále je uchazeč v rámci své nabídky **povinen formou čestného prohlášení uvést**, zda je autorizovaná osoba, prostřednictvím které uchazeč prokazuje odbornou způsobilost, zaměstnancem uchazeče, nebo zda se jedná o jeho subdodavatele.

V případě, že se jedná o subdodavatele, je uchazeč povinen ve své nabídce předložit čestné prohlášení subdodavatele, že se bude na případné realizaci předmětné zakázky podílet.



Článek 6. Technické kvalifikační předpoklady

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění této veřejné zakázky na stavební práce zadavatel požaduje předložení následujících dokladů:

- seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.
 - uchazeč doloží seznam alespoň 3 staveb obdobného charakteru, tzn. výstavba nebo rekonstrukce budov, zahrnující práce spočívající v zateplení objektu. (ve formě osvědčení či referenční listiny), a to v minimální hodnotě 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) bez DPH za každou zakázku.
- Z jednotlivých osvědčení či referenčních listin musí být zřejmý rozsah (popis) stavebních prací.

V nabídce stačí předložit podepsané čestné prohlášení dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.

Důsledek nesplnění kvalifikace:

Nesplní-li dodavatel kvalifikaci v požadovaném rozsahu, může být vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Článek 7. Obchodní podmínky včetně platebních podmínek

7.1 Obchodní podmínky

Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy - viz. příloha č.4. Uchazeč do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci, nabídkovou cenu a další údaje - označeno žlutě) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy o dílo.

7.2. Platební podmínky

Bližší údaje stanoví Obchodní podmínky - viz. Příloha č.4.

Článek 8. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Článek 9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky včetně všech souvisejících činností. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění veřejné zakázky a tato cena bude stanovena jako „cena nejvýše přípustná“.

Uchazeč předloží detailní rozpis ceny v členění podle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr / „slepý rozpočet“ / - dle přílohy č.5.

Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 4) a v krycím listu nabídky (viz příloha č. 1).

Celková nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

Uchazeč odpovídá za úplnost specifikace veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této veřejné zakázky při zpracování nabídkové ceny.



Článek 10. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené: „**NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM - veřejná zakázka Město Jablunkov - energetické úspory zateplením administrativní části budovy Bukovecká 51**“. Obálka bude opatřena razítkem uchazeče.

Nabídka včetně příloh bude zpracována v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl. Zadavatel nepřipouští změnu obchodních podmínek, které jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

Požadavky na jednotné uspořádání nabídky:

- 1) podepsaný krycí list nabídky (dle přílohy č. 1)
- 2) obsah svazku
- 3) čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (dle přílohy č. 2)
- 4) podepsaný návrh smlouvy (s doplněním informací do žlutě vyznačených polí) (dle přílohy č.4)
- 5) vyplněný (naceněný) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dle přílohy č.5)
- 6) další doklady požadované v zadávací dokumentaci (např. čestné prohlášení o vázanosti pravidly poskytovatele dotace dle přílohy č. 3, doložení kvalifikace aj.)
- 7) CD nebo DVD obsahující návrh smlouvy v elektronické podobě (ve formátu *.doc), vyplněný (naceněný) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ve formátu *.xls)

Krycí list, čestná prohlášení a návrh smlouvy budou podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Obálka obsahující nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace bude doručena osobně do kanceláře společnosti Tispol s.r.o., nebo poštou na adresu Tispol s.r.o., Třanovice čp.1, PSČ 739 53 nejpozději do 31.07.2015 do 08,00 hod. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Článek 11. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje konec zadávací lhůty dnem 30.10.2015. Všichni uchazeči jsou do okamžiku uplynutí této lhůty svými nabídkami vázáni.

Článek 12. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny. Hodnocena bude celková nabídková cena včetně DPH. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny-nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Článek 13. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění proběhne dne 22.07.2015 v 09:00 hod. se srazem účastníků před budovou Bukovecká 51, Jablunkov.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď má



závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy předá všem dodavatelům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

Článek 14. Další informace k zadávacímu řízení

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky v průběhu lhůty pro podávání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo na odmítnutí všech předložených nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez uvedení důvodů.

Dodavatel (uchazeč) nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

V Jablunkově dne 08.07.2015

.....
Ing. Jiří Hamrozi - starosta města