



# „MĚSTO JABLUNKOV – ENERGETICKÉ ÚSPORY ZATEPLENÍM ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY BUKOVECKÁ 51“

## SEZNAM PRACÍ – PODKLAD PRO VÝKAZ VÝMĚR A POLOŽKOVÝ ROZPOČET

**Investor** : Město Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov, IČ: 00296759  
**Datum** : květen 2015  
**Místo stavby** : ul. Bukovecká 51  
Jablunkov  
**Okres** : Frýdek-Místek  
**Zpracovatel** : TimedArch DESIGN s.r.o., K Jezeru 732/21a,  
700 30 Ostrava - Výškovice  
Projekční kancelář: Oldřichovice 788, 739 61 Třinec – Oldřichovice  
Zodpovědný projektant: Ing.arch. Alena Vojtechovská, autorizovaný  
architekt v oboru architektura (A1) – ČKA č. 03 928

## 1. ZATEPLENÍ ČÁSTI BUDOVY Č.P. 51 = ADMINISTRATIVNÍ ČÁST SE ZÁZEMÍM PRO ZAMĚSTNANCE:

- je navrženo zateplení části budovy č.p, 51 (administrativní část včetně zázemí pro zaměstnance) – bez haly pro kotelny a dotříd'ovací linku.
- Stávající administrativní část budovy je dvoupodlažní, nepodsklepená, se střechou sedlovou a pultovou navazující na střechu haly pro kotelny. V části JV části budovy se nachází prostor pro akumulční nádrže, který je jednopodlažní o světlé výšce 8,1 m. Konstrukci střechy tvoří ocelová příhradová konstrukce, která je osazena na atikovém zdivu původní ploché střechy budovy (rekonstrukce střechy proběhla v letech 2002 – 2004).
- Zateplení obvodových konstrukcí budovy včetně střechy je navrženo kontaktním zateplovacím systémem lepeným nebo kotveným (musí být použito s y s t é m o v é ř e š e n í !!!) - viz. technická zpráva.
- Na zateplovací systém bude provedena tenkovrstvá silikonová omítka dle barevného řešení, schváleného investorem. Silikonová omítka je navržena probarvená – zrnitá – zrno tl. 1,5 mm. Do výšky 300 mm nad terénem bude proveden „sokl“ = vnější omítka mozaiková (např. MARMURIT, MARMOLIT, apod.) se zrnem tl.do 4 mm.
- Před prováděním zateplení budovy budou provedeny odtrhové a výtahné zkoušky – v případě, že stávající venkovní omítka bude narušena a odtrhovými zkouškami se prokáže, že je nutné ji opravit, bude opravena nebo odstraněna. Předběžně je kalkulována oprava venkovních omítek v rozsahu do 20%.
- Zateplení ostění výplní otvorů je navrženo v tloušťce 30 mm – bude řešeno systémově dle hlavního zateplovacího systému.
- Zateplení bude provedeno až nad stávající obložení podhledu střechy – bude provedena demontáž a zpětná montáž tohoto obložení - s 50% materiálovou výměnou obložení.

## 2. VÝMĚNA VÝPLNÍ OTVORŮ V ČÁSTI BUDOVY Č.P. 51 = ADMINISTRATIVNÍ ČÁST SE ZÁZEMÍM PRO ZAMĚSTNANCE:

- výměna výplní otvorů = odstranění stávajících ocelových okenních sestav:
  - celkem 33 ks oken 1200 x 1200 mm (parapet = 1950 mm)
  - celkem 15 ks oken 1200 x 2400 mm (parapet = 750 mm)
  - celkem 1 ks okna 1200 x 600 mm (parapet = 1700 mm)
  - celkem 1 ks pevného prosklení 1200 x 1200 mm (parapet 2400 mm)
- výměna výplní otvorů = osazení nových oken hliníkových s povrchovou úpravou eloxovaný Al nebo fólie v dezénu dřeva – počet oken se sníží (součástí výměny oken budou i dozdivky stávajících otvorů po původních oknech):
  - celkem 18 ks oken ozn. O1 = 1200 x 1200 mm (parapet 1950 mm)
  - celkem 9 ks oken ozn. O2 = 1200 x 2400 mm (parapet 750 mm)
  - dozdivky – celkem 30,240 m<sup>2</sup> zdiva nosného obvodového o tl. 250 mm, pevnosti P10, na MVC 5
  - dozdivky – celkem 10,106 m<sup>2</sup> zdiva nosného obvodového o tl. 400 mm, pevnosti P10, na MVC 5 + osazení nového překladu z ocelových válcovaných nosníků „I“ č. 160 (nový překlad pro osazení vrat 2,0 x 2,0m) = 4 x „I“ č. 160 o délce 2,6 m = celková délka 4x2,6 = 10,4 m (0,186 t)

- v rámci dozdívek bude provedena vnitřní omítka (vápenná nebo vápenocementová štuková)
- pro výměnu oken a provádění vnitřních omítek a maleb bude použito vnitřní lehké pomocné lešení s podlahami výšky do 1,2 m – v místnosti s akumulací nádržemi výšky do 6,0 m.
- výměna výplní otvorů – odstranění stávajících vstupních dveří (materiál = ocel opatřená nátěrem):
  - celkem 1 ks dveří vstupních prosklených 700/1970 mm (v otvoru 800/2020 mm), včetně ocelových zárubní
  - celkem 1 ks dveří vstupních plných 900/1970 mm (v otvoru 1000/2020 mm), včetně ocelových zárubní
  - celkem 1 ks dveří vstupních plných 800/1970 mm (v otvoru 900/2050 mm), včetně ocelových zárubní
- výměna výplní otvorů – odstranění stávajících vrat (materiál = ocel opatřená nátěrem):
  - celkem 1 ks vrat dvojkřídlových, plných 2360/2390 mm, včetně ocelových zárubní
  - celkem 1 ks vrat dvojkřídlových, plných 3300/3620 mm, včetně ocelových zárubní
- výměna výplní otvorů – osazení nových vstupních dveří (materiál = eloxovaný Al nebo Al s fólií v dezénu dřeva):
  - celkem 1 ks dveří vstupních prosklených ozn. D4 = 850/1970 mm (v otvoru 950/2020 mm) + nadsvětlík 850/1130 mm, včetně zárubní – dveře „L“
  - celkem 1 ks dveří vstupních plných ozn. D2 = 900/1970 mm (v otvoru 1000/2020 mm), včetně zárubní - dveře „L“
  - celkem 1 ks dveří vstupních plných ozn. D3 = 800/1970 mm (v otvoru 900/2050 mm), včetně zárubní – dveře „P“
- výměna výplní otvorů – osazení nových vrat (materiál = eloxovaný Al, nebo ocel opatřená nátěrem):
  - celkem 1 ks vrat dvojkřídlových, plných, ozn. V1 = 2400/2400 mm, včetně ocelových zárubní
  - celkem 1 ks vrat dvojkřídlových, plných, ozn. V3 = 2000/2000 mm, včetně ocelových zárubní
- v rámci výměny oken budou okna osazena blíže venkovní zdi – budou provedeny vnitřní parapety plastové, s krytkami (stávající okna jsou osazena u vnitřní zdi – bez vnitřních parapetů). Okna budou osazena v jedné linii – při pohledu z exteriéru.
- Dále budou v rámci výměny oken odstraněny stávající venkovní parapety (ocelový plech + nátěr). Nové parapety budou provedeny pouze u oken (někde průběžné pod řadou oken v sestavě, někde pouze pod 1 oknem – podle výkresové části dokumentace).
- Součástí výměny otvorových výplní bude oprava stávajících vnitřních omítek ostění a zdí v pásu 300 mm kolem otvorů a výmalba všech zdí, na kterých budou výměny výplní otvorů prováděny. Výmalba bude provedena v jedné barvě – na omítkách 2x, včetně penetrace; na SDK podhled v jedné barvě - 2x.
- **POŽADAVKY NA VÝPLNĚ OTVORŮ Z HLEDISKA ÚSPORY ENERGIE:**
  - okna .....  $U_w \leq 1,2 \text{ W /m}^2\text{.K}$
  - dveře a vrata V1.....  $U_d \leq 1,2 \text{ W /m}^2\text{.K}$
  - vrata u místnosti pro akumulací nádrž (ozn.V3) .....  $U_v \leq 1,5 \text{ W /m}^2\text{.K}$

### 3. STATISTICKÉ ÚDAJE

#### a) plocha zateplení :

- svislé části obvodového zdiva = EPS tl. 140 mm  
+ XPS nebo PERIMETR tl.60 mm (není pro výkaz výměr rozděleno)..... 556,23 m<sup>2</sup>
- zateplení podlahy nad volným prostorem – MV tl. 180 mm ..... 9,804 m<sup>2</sup>
- zateplení střechy nad 2.NP budovy – MV tl. 200 mm ..... 192,906 m<sup>2</sup>
- zateplení podhledu místnosti s akumulací nádrží – MV tl. 240 mm ..... 57,2 m<sup>2</sup>

#### e) plocha nových oken:

- plocha oken ..... 59,6 m<sup>2</sup>

#### f) plocha nových dveří a vrat :

- plocha dveří ..... 5,885 m<sup>2</sup>
- plocha vrat ..... 9,6404 m<sup>2</sup>

#### V Třinci dne:

05/2015

#### Vypracoval:

Ing.arch. Alena Vojtechovská

TimedArch DESIGN s.r.o.  
Oldřichovice 788  
739 61 TŘINEC  
tel.: 558339996  
mobil : 777209471

E-mail: [projekce@timedarch.cz](mailto:projekce@timedarch.cz)  
[http: www.timedarch.cz](http://www.timedarch.cz)