

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“)

Níže označené smluvní strany:

Město Jablunkov

se sídlem: Jablunkov, Dukelská 144, PSČ 739 91
osoba oprávněna jednat: Ing. Jiří Hamrozi, starosta města
IČ: 00296759
DIČ: CZ00296759
tel.: 558 340 611 – ústředna
kontaktní osoba ve věcech technických:
Ing. Jaroslav Ježowicz, referent odboru ŽPaZ
jaroslav.jezowicz@jablunkov.cz /558 340 692

- **dále jen „objednatel“**

a

jméno, příjmení/ název, obchodní firma/ _____
se sídlem, _____
jejímž jménem jedná /v případě právnické osoby/ _____
IČ: _____
DIČ: CZ _____
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským/městským soudem v _____
v oddíle _____, vložka _____
Č. účtu: _____
Tel: _____
Fax: _____
E-mail: _____

- **dále jen „zhotovitel“**
- **objednatel a zhotovitel dále jen „smluvní strany“**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu pod názvem „**Zpracování lesních hospodářských osnov**“, následujícího znění a obsahu (dále jen „**tato smlouva**“).

Článek 1 Úvodní ustanovení

Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají s vědomím následujících skutečností:

- a) Objednatel má záměr zpracovat lesní hospodářské osnovy (dále také jen „**LHO**“) pro zařizovací obvod lesního hospodářského celku 707801 LHO Jablunkov a 707401 Městský les Jablunkov a za tímto účelem provedl výběr zhotovitele formou vypsání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Zpracování lesních hospodářských osnov**“.

- b) Zhotovitel předložil v tomto zadávacím řízení nabídku, která byla objednatelem vybrána jako nejvhodnější, a proto smluvní strany sjednaly následující:

Článek 2

Předmět a rozsah plnění

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat na svůj náklad a nebezpečí LHO pro lesní majetky do výměry 50 ha¹ pro zařizovací obvod lesního hospodářského celku 707801 LHO Jablunkov a 707401 Městský les Jablunkov (dále jen „**LHC**“), v rámci územní působnosti města Jablunkov, pro období **od 01. 01. 2019 do 31. 12. 2028**, v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb. o lesích, v platném a účinném znění (dále jen „**lesní zákon**“), s vyhláškou č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, v platném a účinném znění (dále jen „**prováděcí vyhláška**“) a v souladu s dalšími příslušnými platnými právními a ostatními předpisy.
2. Předpokládaný rozsah zakázky: cca **2.706 ha**.
3. Vlastnímu zpracování díla bude předcházet základní šetření – akceptování oprávněných záměrů, připomínek a požadavků vlastníků lesa a dalších subjektů, pokud se jich zpracování osnov a navržené hospodaření v lese dotýká – např. orgán ochrany přírody.
4. Digitální data budou zpracována v souladu s informačním standardem lesního hospodářství platným pro rok zpracování a prověřena v Informačním datovém centru (dále jen „**IDC**“) Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem (dále jen „**ÚHÚL**“).
5. Zhotovitel dodrží zásadu souvislého zobrazení a zajistí návaznost zhotovení LHO v rámci zařizovacího obvodu.

Součástí díla bude:

- všeobecná část v pevné vazbě 1 pare;
- hospodářská kniha v pevné vazbě 2 pare, z toho 1 pare kompletní a 1 pare v členění dle odborných lesních hospodářů (dále jen „**OLH**“) s evidencí;
- plochová tabulka v pevné vazbě 1 pare;
- seznam parcel, vlastníků a jednotek základního rozdělení lesa v pevné vazbě (řazeno dle katastrálních území, bude obsahovat platné KN i PK pozemky) 1 pare;
- parcelní mapa M 1 : 5 000 s podtiskem lesnické situace – 1 pare;
- pracovní mapy ve formátu A4 v podrobném měřítku se zákresem parcel – 1 sada;
- instalace digitálních výstupů včetně parcelní vrstvy, poskytnutí technické podpory;
- kniha majetků – 2 pare, z toho 1 pare kompletní a 1 pare v členění dle OLH;
- lesnická mapa porostní M 1 : 10 000 v souvislém zobrazení - 3 pare, z toho:
 - volné listy lesnický klad – 1
 - skládané foliované v soutisku s LHC okolních vlastníků (navazující LHC v zastřených barvách) s podtiskem SMO mapy – 2 pare, z toho 1 pare kompletní a 1 pare v členění dle OLH;

¹ (netýká se těch vlastníků lesa, kteří si podle ust. § 24 odst. 3 lesního zákona zadali zpracování lesního hospodářského plánu).



- lesnická mapa porostní v soutisku s LHC okolních majetků 1 : 20 000 s podtiskem SMO mapy (navazující LHC v zastřených barvách) 4 pare;
 - lesnická mapa obrysová v soutisku s LHC okolních majetků M 1 : 10 000 – 1 pare;
 - organizační přehledová mapa s barevným rozlišením LHO a dostupným LHP M 1 : 20 000 – 1 pare;
 - digitální lesnické porostní mapy ve formátu A4 ve tvaru PDF dle potřeby ve velmi rozdrobených částech v podrobném měřítku M 1 : 5000, popř. M 1 : 2000 – 1 sada;
 - vlastnické separáty v digitální a tištěné podobě budou obsahovat: titulní list s poučením pro vlastníka a předávacím protokolem, výpis z hospodářské knihy (podrobný popis porostů), výpis z plochové tabulky (přehledné sestavení ploch) a výřez vlastnické mapy (pro všechny porosty konkrétního vlastníka v LHO);
 - veškeré obsahové náležitosti LHO (textová část, hospodářská kniha, plochová tabulka, kniha majetků, podklady, použité sestavy, rastry, mapy, grafy, data apod.) budou dodány objednateli též v digitální podobě na digitálním nosiči dat 4 pare;
6. LHO budou zpracovány výhradně pro jednotlivé vlastníky, sdružené porosty nebudou uplatňovány.

Článek 3.

Doba, místo a další podmínky plnění

1. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení celého funkčního a bezvadného předmětu plnění díla do **30. 03. 2019**.
2. Smluvní strany se dohodly na těchto termínech dílčích plnění a termínu provedení celého díla zhotovitelem:
 - předání předběžné zprávy pro základní šetření a předání digitalizace základního rozdělení: nejpozději **do 30. 06. 2018**,
 - zhotovení venkovních popisů porostů a návrhů hospodářských opatření **do 30. 09. 2018**,
 - předání návrhu LHO k posouzení a uplatnění připomínek zástupcem objednatele a provedení kontroly zhotovitelem programem KOPLA je stanoveno **do 30. 11. 2018**,
 - předání map v soutisku s okolními vlastníky **do 60 dnů** od získání digitálních dat,
 - předání kompletního díla včetně zpracovaných připomínek a po provedené kontrole dat LHO v IDC ÚHÚL včetně vrácení podkladů předaných objednatelem dle článku 5. této smlouvy **do 30. 03. 2019**.
3. Dokončené dílo musí být v těchto termínech předáno objednateli – kontaktní osobě ve věcech technických, na adrese Městský úřad Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov, a to protokolárním předáním a převzetím celé dodávky bez vad a nedodělků.
4. Zhotovitel je povinen zahájit provedení díla ihned po podpisu této smlouvy.
5. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, zejména lesním zákonem a prováděcí vyhláškou, a v souladu s dalšími příslušnými platnými právními a ostatními předpisy.
6. Za řádně provedené dílo se považuje takové, které bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, plynoucí z obecně závazných předpisů a norem (i jejich nezávazných částí), popřípadě vlastnosti obvyklé, bude splňovat náležitosti odpovídající účelu pro který je dané dílo určené a bude objednateli dodáno ve sjednaném termínu dle této smlouvy.

7. Zhotovitel je povinen objednateli dílo, resp. jeho dílčí části a technické řešení v dostatečném předstihu před sjednaným termínem plnění v nezbytném rozsahu představit a obhájit. Objednatel dílo prohlédne, a buď dílo vrátí zhotoviteli s vytčením vad a nedodělků nebo protokolárně dílo odsouhlasí a převezme. Po odstranění nedodělků a případných vad bude dílo opět předloženo k odsouhlasení a převzetí. Kompletní dílo však musí být předáno v termínu dle této smlouvy.
8. Místem plnění jsou následující katastrální území:
- katastrální území Jablunkov,
 - katastrální území Bukovec u Jablunkova,
 - katastrální území Písek u Jablunkova,
 - katastrální území Písečná u Jablunkova,
 - katastrální území Návsí,
 - katastrální území Hrádek,
 - katastrální území Milíkov u Jablunkova,
 - katastrální území Bocanovice,
 - katastrální území Dolní Lomná,
 - katastrální území Horní Lomná,
 - katastrální území Mosty u Jablunkova,
 - katastrální území Hřčava.

Článek 4. **Cena a platební podmínky**

1. Cena za plnění dle čl. 2 této smlouvy je sjednána stranami v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném a účinném znění, na základě cenové nabídky zhotovitele jako cena závazná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk zhotovitele, nutný ke zpracování lesních hospodářských osnov v souladu s požadavky objednatele a v rozsahu zejména dle článku 2 této smlouvy.
2. Cena plnění je členěna následovně:

	bez DPH	DPH %	včetně DPH
Vyhotovení lesních hospodářských osnov – 1 ha	,- Kč	,- Kč	,- Kč

3. Celková fakturovaná cena = součin ceny v Kč bez DPH (včetně DPH) za zpracování 1 ha LHO a skutečně zjištěné plochy v plochové tabulce.



4. Nárok na zaplacení 20 % z celkové ceny díla včetně DPH za zpracování LHO, vzniká zhotoviteli po protokolárním předání předběžné zprávy pro základní šetření a po předání digitalizace základního rozdělení. Nárok na zaplacení 40 % z celkové ceny díla včetně DPH za zpracování LHO vzniká zhotoviteli po řádném provedení zhotovení venkovních popisů porostů a návrhů hospodářských opatření. Zbývajících 40 % celkové ceny díla objednatel uhradí zhotoviteli až po ověření souladu LHO s informačním standardem lesního hospodářství v Informačním a datovém centru ÚHÚL a po protokolárním předání řádně provedeného kompletního díla bez vad a nedodělků. Podmínkou pro vystavení každé faktury bude zápis o provedené kontrole předmětu fakturovaného dílčího provedení LHO bez připomínek zástupcem objednatele ve věcech technických. **Objednatel však nepoukáže platbu dříve, než po obdržení finančních prostředků od státu dle § 26 odst. 2 lesního zákona a schválení jejich čerpání Radou města Jablunkova.** Po splnění výše uvedené podmínky budou faktury za v tomto bodě dohodnutá jednotlivá dílčí provedení LHO po doručení objednateli uhrazeny objednatelem v níže uvedené době splatnosti.
5. Podkladem pro úhradu ceny za provedené dílo nebo jeho část je faktura vystavená zhotovitelem. Faktura je splatná **do 14 dnů** ode dne doručení objednateli.
6. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, zejm. zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění, a zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném a účinném znění. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je účtující strana povinna ve faktuře vyznačit tyto údaje:
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplaceno,
 - jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
- Přílohou každé faktury bude protokol o předání a převzetí té které části díla.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou v tomto článku smlouvy; ve vrácené faktuře je povinen vyznačit důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (předání) opravené faktury. Povinnost splnit peněžitý závazek dle této smlouvy té které strany je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu té které strany.

Článek 5 Spolupůsobení zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje v průběhu prací konzultovat navržené řešení se zástupci objednatele z odboru životního prostředí a zemědělství, případně dalších.
2. Kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací bude prováděna formou kontrolních dnů a konzultací v průběhu zpracování LHO v návaznosti na dílčí plnění díla, a to v rozsahu jednoho kontrolního dne za kalendářní čtvrtletí. Objednatel může provádět další kontrolní dny nad rámec stanovených kontrolních dnů. Termín kontrolního dne a místo jeho konání dohodne zástupce objednatele v technických záležitostech se zhotovitelem nejméně 5 dnů před předpokládaným datem. Všechny kontrolní dny budou probíhat na adrese Městský úřad Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov, nebo na pozemcích v zařizovacím obvodu LHO.

3. Osobou oprávněnou k provádění kontrol za objednatele je zástupce objednatele ve věcech technických nebo jím zmocněný zástupce. Kontrola se provádí v pracovních dnech vždy za účasti zástupce zhotovitele zmocněného k věcným jednáním nebo jím zmocněného zástupce. Obě strany si mohou ke kontrole přizvat další osoby.
4. Z jednání z kontrolního dne bude vždy pořízen písemný zápis. Závady zjištěné při kontrole je zhotovitel povinen odstranit v dohodnutých termínech a způsobem stanoveným zástupcem objednatele v zápise.
5. Dílo bude průběžně konzultováno s objednatelem a jeho konečná podoba musí být objednatelem před finálním zpracováním odsouhlasena.
6. Veškerá komunikace osob v rámci součinnosti při plnění smlouvy bude probíhat pro účely zajištění pružnosti emailovou formou na adresy osob uvedených v záhlaví smlouvy; postačí i prostý email.
7. Objednatel je oprávněn a povinen zajistit účast oprávněného pracovníka na kontrolních dnech a poskytnout součinnost při zpracování a při projednávání dokumentace.
8. Zhotovitel se zavazuje písemné připomínky uplatněné objednatelem na poradách v rámci součinnosti do zpracování lesních hospodářských osnov zpracovat.
9. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy.
10. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré technické a obchodní podklady, mapové a technické dokumentace včetně textových částí nebudou předány třetí osobě. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že nebudou žádné třetí osobě poskytnuty jakékoliv informace související s tímto dílem. Ustanovení se nevztahuje na subdodavatele zhotovitele.
11. V rámci součinnosti předá objednatel zhotoviteli následující podklady:
 - majetkové podklady zpracované ÚHÚL v digitální formě,
 - seznam vlastníků lesa s vlastním lesním hospodářským plánem v rámci zařizovacího obvodu LHO,
 - záměry, připomínky a požadavky vlastníků lesa a dalších dotčených subjektů na zpracování LHO,
 - připomínky a požadavky dotčených orgánů státní správy na zpracování LHO,
 - návrh na zařazení lesů do kategorie lesů ochranných a lesů zvláštního určení,
 - poslední změny, případně dohodnuté ucelené dodatky pozemkových podkladů.

Článek 6.

Vady plnění

1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo po celou dobu platnosti LHO, tj. **do 31. 12. 2028**. Odpovědnost zhotovitele za technické řešení uvedené v čl. 2. této smlouvy vyplývá ze zákona. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. není v souladu zejména s lesním zákonem a prováděcí vyhláškou, a v souladu s dalšími příslušnými platnými právními a ostatními předpisy, jimiž se definuje požadovaná kvalita a způsob její kontroly. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla podle příslušných ustanovení občanského

zákoníku, zejména §§ 2615 až 2619 občanského zákoníku. Vyjde-li vada, kterou předmět díla měl v době převzetí najevo až po předání objednateli a zhotovitel na ni objednatele neupozornil, má právo na bezplatnou opravu či doplnění díla.

2. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, řádnost a úplnost provedených prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho subdodavateli.
3. Pokud se strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení písemného upozornění objednatele odstranit zjištěné vady, tj. musí bezplatně opravit ty části dokumentace, kde byla vada zjištěna; opravou se rozumí vypracování změny díla, v němž bude vada odstraněna a bude vytvořen nový bezvadný stav.
4. Neodstraní-li zhotovitel vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluvním postupem objednatele nejsou narušena autorská práva zhotovitele.
5. O odstranění vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
6. V případě výskytu vady na díle bude objednatel vady reklamovat bezodkladně po jejich zjištění na níže uvedené adrese:
 - a) do datové schránky:
 - b) na e-mail:
 - c) na telefonním čísle:

V případě uplatnění vad způsobem uvedeným pod bodem c, musí být hlášení vady potvrzeno písemně, tzn. způsobem dle bodu a nebo b.

7. Oprávněná osoba objednatele může bez přítomnosti zástupce zhotovitele provádět běžné zásahy do dodaného díla v souladu s jeho účelem a příslušnými technickými podmínkami, s nimiž byl objednatel seznámen v předávacím řízení (protokolárním předáním a převzetím celé dodávky).

Článek 7. Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla, té které jeho dílčí části v termínu dle smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** (slovy: **tři-tisíce-korun-českých**) za každý den prodlení s předáním předmětu díla. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad dle termínu stanoveném ve smlouvě dle článku 6. odst. 3, se sjednává smluvní pokuta ve výši **3.000,- Kč** (slovy: **tři-tisíce-korun-českých**) za každý den prodlení. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem.
3. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury dle smlouvy má právo zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z fakturované částky za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného zhotovitelem.

Článek 8. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou, v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné odborné péče, zavazuje jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném a účinném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit kontrolním orgánům přístup i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. dle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném a účinném znění.
2. Změny nebo doplnění této smlouvy lze učinit výlučně písemně formou dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany se zavazují řešit spory z této smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, předají strany spor věcně příslušnému soudu.
4. Tato smlouva je pro obě smluvní strany závazná ode dne jejího podpisu, přičemž platnosti nabývá dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
5. Objednatel, jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona o registru smluv, uveřejní tuto smlouvu způsobem dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv, a to ve lhůtě do 30 dnů od okamžiku uzavření této smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po podpisu dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
7. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Jablunkova na své _____ schůzi konané dne _____ 2017 svým usnesením č. ____/____.
8. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím uzavřením pozorně přečetly, s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, přičemž tuto smlouvu uzavřely podle své vážné a svobodné vůle, což potvrzují níže připojenými podpisy svých oprávněných zástupců.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Jablunkově dne _____ 2017

V _____ dne _____ 2017

Ing. Jiří Hamrozi
starosta Města Jablunkova

