

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Název zakázky:	IVC V JABLUNKOVĚ
Místo stavby:	pozemky parc. č., 290, 291, 292/1, 333/1, 339, 340, 729/1, 4154/1, 287, 492/1,300 k. ú. Jablunkov
Investor:	Město Jablunkov, Dukelská 144, Jablunkov, 739 91
Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro provedení stavby
Hlavní projektant:	PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. Opavská 6230/29A 708 00 Ostrava – Poruba IČ: 27787443
Vypracovali:	Ing. Jan Pokorný Ing. Petra Paciorková
Datum:	04/2017

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) **název stavby**

INTEGROVANÉ VÝJEZDOVÉ CENTRUM V JABLUNKOVĚ

b) **místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)**

Hasičská 172, 739 91, Jablunkov, k. ú. Jablunkov, pozemky parc. č. 290, 291, 292/1, 333/1, 339, 340, 729/1, 4154/1, 287, 492/1, 300

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Jablunkov, Dukelská 144, Jablunkov, 739 91, IČ: 00296759

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) **jméno, příjmení, obchodní firma,**

PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČ: 27787443

Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava

T +420 596 911 126, **F** +420 596 911 126, **E** info@projektstudio.cz

b) **Jméno a příjmení hlavního projektanta**

Ing. arch. Jaroslav Kotek, č. autorizace: 1880, autorizace se všeobecnou působností (A.0).

c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace**

Architektonicko-stavební řešení

Ing. Petra Paciorková, Ing. Jan Pokorný

Stavebně konstrukční řešení - ŽB a zděné konstrukce

Ing. Petr Agel,

Autorizoval: doc. Ing. Karel Kubečka, Ph.D. č. autorizace 1100036, IP00, IS00

Požárně bezpečnostní řešení

Ing. Jan Pavelek - č. autorizace 1103411

Zdravotně technické instalace

Ing. Jakub Guňka

Zařízení pro vzduchotechniku vytápění staveb

CONDKLIMA Ing. Marián Krischke č. autorizace 1102885 TE 01

Zařízení silnoproudé elektrotechniky a bleskosvody,

Lubomír Dvořáček - č. autorizace 1102614

Zařízení pro slaboproud

Jan Kupec- č. autorizace 1102600

Dopravní řešení,

Ing. Jiří Talášek, č. autorizace 1103528, obor ID00

A.2 Seznam vstupních podkladů

a) **Základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena**

K datu dokončení dokumentace pro provedení stavby nenabylo stavební povolení právní moci. Společné územní rozhodnutí a stavební povolení bylo zahájeno dne 28.3.2017 pod č.j. MEJA 4936/2017.

b) **základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby**

Společná dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení.

c) **další podklady**

- požadavky investora
- architektonická studie
- existence jednotlivých správců sítí
- polohopisné a výškopisné zaměření pozemku v JTSK a Bpv
- inženýrskogeologický průzkum

A.3 Údaje o území

a) **rozsah řešeného území**

Pozemky se nachází v blízkosti centra města Jablunkova na ulici Hasičská, na parcele č. 290, 291, 292/1, 333/1, 339, 340, 729/1, 4154/1, 287, 492/1, 300 katastrální území Jablunkov 656305. Dle územního plánu se část pozemku nachází v ploše SC – smíšená plocha obytná a část je v ploše PV – plocha veřejného prostranství. Jedná se o zastavěné území.

b) **údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Stavba se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně, chráněném území nebo záplavovém území. Světelné signalizační zařízení se nachází v památkově chráněném území

c) **údaje o odtokových poměrech**

Stávající objekt a zpevněná plocha je odvodněna do odlehčovací kanalizace.

d) **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací**

Stavba integrovaného výjezdového centra splňuje prostorové i plošné nároky na regulativy stanovené platným územním plánem obce Jablunkov. Jedná se o plochu SC – smíšená plocha obytná a část je v ploše PV – plocha veřejného prostranství.

Půdorysná stopa novostavby IVC maximálně kopíruje stávající objekt.

e) **Údaje o souladu s územním rozhodnutím**

f) **údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Navrhovaná stavba je v souladu s obecnými požadavky na využití území, zejména v souladu s Vyhl. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění.

- §6 Plochy občanského vybavení

2) na ploše občanského vybavení umístíme objekt sloužící k zajištění ochrany obyvatelstva, plocha je vymezena v přímé návaznosti na kapacitně dostačující plochy dopravní infrastruktury a je z nich přístupná

- **§20** – dokumentace řeší dle bodu 5a) umístění odstavných a parkovacích stání v omezené kapacitě 7 stání, z toho jedno pro imobilní,
5b) splaškové odpadní vody budou odvedeny do stávající jednotné kanalizace DN 300 BE
5c) odvádění dešťových vod ze zpevněných ploch a střech objektu je řešeno stejně jako bylo v odstraňované hasičské zbrojnici, do stávající odlehčovací kanalizace DN 500BE.

- **§23** Obecné požadavky na umísťování staveb

1) Stavby podle druhu a potřeby se umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na síť technické infrastruktury

2) a pozemní komunikace, a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Připojení staveb na pozemní komunikace musí svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích

15). Podle druhu a charakteru stavby musí připojení splňovat též požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky.

- umístění stavby je navrženo tak, že umožňuje napojení objektu na technickou infrastrukturu, nezasahuje do ochranných pásem inženýrských sítí a je přístupná požárnímu zásahu.

Připojení sjezdem na pozemní komunikaci je navrženo v souladu s normami.

- **§24** - odst. 1) – rozvodná energetická vedení – zemní vedení NN, je umístěno pod zem.

2) Stavby se umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku.

- stavba zasahuje na sousední pozemky (součástí dokladové části bude souhlas vlastníka a smlouva o právu provést stavbu) ale neznemožňuje zástavbu na sousedních pozemcích.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace byla projednána s dotčenými orgány státní správy a ostatními dotčenými subjekty, jejich podmínky byly zapracovány do projektové dokumentace.

- **KS - MÚ Jablunkov Odbor životního prostředí a zemědělství** č.j. MEJA 3037/2017, ze dne 23.02.2017

1. *Zákon č.289/1995Sb o lesích a o změně a doplnění některých zákonů*, zájmy vyplývající ze zákona nejsou dotčeny

2. *zákon 254/2001Sb., o vodách a o změně některých zákonů*: vodoprávní úřad souhlasí s předloženým záměrem a nemá námítky při splnění podmínek:

- záměr bude realizován dle předložené dokumentace

- stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke změně a případně zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě

- veškeré případné manipulace s vodami závadnými látkami po dobu realizace a užívání stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.

3. *zákon č. 114/1992Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů*:

Souhlas k umístění stavby na pozemku p.č. 291, 292/1, 290, 333/1, 339, 340, 729/1, 4154/1

4. *zákon 201/2012Sb., o ochraně ovzduší v platném znění*, souhlasné závazné stanovisko s navrhovaným záměrem bez podmínek

5. *zákon č. 334/1992Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů*, není potřeba souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze ZPF, dle §9 odst. písm.d) zákona o ochraně ZPF.

6. *zákon. 185/2001Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů*: MěÚ Jablunkov není dotčeným orgánem příslušným k vydání závazného stanoviska

7. *zákon 13/1997Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů*

Odbor dopravy jako silniční správní úřad:

- Nejsou dotčeny veřejné zájmy chráněné zákonem o pozemních komunikacích,

- v případě, že během realizace dojde k zásahu do tělesa pozemní komunikace, bude vydáno

povolení příslušného silničního správního úřadu s předchozím souhlasem vlastníka komunikace

- v případě ovlivnění bezpečnosti a plynulosti dopravy bude zapotřebí také souhlasu Policie ČR.

- v případě užití přechodného dopravního značení bude požádáno na Odboru dopravy o vydání stanovování přechodného dopravního značení

- v případě umístění nového dopravního značení a jeho změny bude vydáno před stavebním povolením stanovování místní úpravy provozu na pozemních komunikacích

8. zákon č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

V předmětné, území nejsou dotčeny zájmy památkové péče

9. požadavek ochrany přírody na doložení plánu ozelenění stavby, doloženo

výkres C.5 Situace náhradní výsadba

- **KHS** zn. S- KHSMS 4489/2017/FM/HP ze dne 27.1.2017 doplněno 3.2.2017, souhlasné závazné stanovisko, souhlas se váže na splnění podmínky :

- v rámci zkušebního provozu stavby měřením hluku v chráněném venkovním prostoru staveb z celkového provozu stavby v denní době a v noční době ověřit dodržování §30 zákona č.258/200Sb.ve spojení s prováděcím právním předpisem a limity dle §12 nařízení vlády č. 272/2011Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Protokoly s vyhovujícími výsledky předložit KHS MSK k posouzení.

- **HZS MSK** č.j. HSOS-2173-5/2017 ze dne 6.3.2017, souhlasné závazné stanovisko s podmínkou předložení prováděcí dokumentace v rozsahu podrobného požární bezpečnostního řešení.

- **MÚ Jablunkov Odbor životního prostředí a zemědělství** č.j. MEJA 3068/2017 ze dne 23.2.2017, souhlasné závazné stanovisko k odstranění stavby z hlediska nakládání s odpady za splnění podmínek k realizaci viz. stanovisko

- **Povodí Odry** zn. 01383/9232/831.09/2017 ze dne 31.1.2017, souhlasné stanovisko bez podmínek

- **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.:** byla uzavřena smlouva o realizaci přeložky sítě elektronické komunikace č. VPI/MS/2017/00040 mezi společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a městem Jablunkov.

Dále bylo vydáno stanovisko správce : zn.164/17dm, ze dne 8.3.2017, souhlasné stanovisko za splnění podmínek ochrany SEK v majetku společnosti CETIN a za podmínek uvedených ve smlouvě o vynucené překládce.

- **GasNet s.r.o.** zn. 5001444918, ze dne 9.2.2017, v zájmovém území dojde k dotyku s plynárenskými zařízeními, středotlaký plynovod PEd225, d90, d50, Středotlakou plynovodní přípojkou PE a nízkotlakým plynovodem PE d110. Při provádění stavební činnosti bude dodržena ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000Sb., v ochranných pásmech

- **Krajský úřad**, č.j. MSK 15752/2017, ze dne 25.1.2017 , z hlediska zákona 114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nemá předložený záměr významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany

Z hlediska zákona č.110/2001Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí, předložený záměr ve smyslu §15 nepodléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí

- **SSMSK**, zn. 7/2017/02554/Koc, ze dne 13.2.2017

Stavba kabelu elektro bude křížit krajskou silnici II/474, stavba bude provedena protlakem s uložením do chráničky, s požadavkem min. uložení min.1,2m pod terénem západová jama

bude provedena 1,75m od hrany silničního pozemku na místní komunikaci - ul. Hasičská. Zemní kabelové vedení ke stožáru č.1 pro signalizaci výjezdu zásahových vozidel bude umístěno v chodníku a ke stožáru č.2 bude uloženo 3m v pomocném silničním pozemku v souběhu s MK a dále v chodníku.

Ke stavebnímu povolení je předložena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

- **Městské ředitelství Policie Třinec – Dopravní inspektorát** – zn. KRPT-23329-2/ČJ-2017-070208, ze dne 8.3.2017 – souhlas s předloženou projektovou dokumentací pro územní a stavební řízení stavby, dále souhlas s návrhem umístění trvalého dopravního značení a dopravního zařízení.- s podmínkou, že dopravní značení musí být provedeno a umístěn v souladu se stávajícím dopravním značením dle platných zákonů, vyhlášek, technických předpisů a norem.

- **ČEZ Distribuce a.s** – č.j. 1091809514 ze dne 10.3.2017

Souhlas se stavbou, za předpokladu dodržení podmínek vyplývajících z vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy a respektování všech norem majících vztah k zařízení ČEZu. Před zahájením výkopových prací je potřeba zabezpečit vytýčení dotčených podzemních zařízení v místě stavby včetně písemných podmínek, za nichž jejich správce souhlasí s prováděním prací.

- **SmVaK a.s** – č.j. 9773/V006062/2017/JA ze dne 30.3.2017

Souhlasné stanovisko k odstranění stavby.

Je nutno respektovat stávající zařízení – vodovodní řad DN 80GG, DN 80PVC, DN 80PE a jednotnou kanalizaci DN 300BE, DN 500 BE. Před zahájením prací bude toto zařízení vytýčeno, pracovníci budou s polohou prokazatelně seznámeni. Je nutno také respektovat kanalizační a vodovodní přípojky k objektům č.p. 171, 630. které jsou soukromé. Jejich polohu sdělí jejich vlastníci. Budou respektována ochranná pásma, v nich nebudou skladovány zeminy. Zařízení v majetku SmVaK budou během prací zajištěny proti případnému poškození. Po dobu demolice budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě a kanalizační poklopy. V ochranném pásmu přípojek bse požaduje ruční výkop se zvýšenou opatrností, aby nedošlo k poškození přípojek. V případě obnažení přípojek budou přípojky zabezpečeny proti poškození. Poškození bude oznámeno SmVaKu.

Demolice je podmíněna provedením úprav na stávající kanalizační přípojce. Před zahájením demolice pojedná investor se střediskem kanalizací postup prací. Po provedení prací bude přizván zástupce SmVaKu ke kontrole.

Bude postupováno tak, aby nedocházelo k odtoku splachů a nečistot z povrchu do kanalizace. Revizní šachta bude umístěna mimo ochranné pásmo zařízení SmVaK. Bude předáno geodetické zaměření stavby v systému JTSK a výškovém systému Bpv.

Podmínky pro zrušení vodovodního řadu DN 80 PVC.

Budou dodrženy podmínky dohody o narovnání č. 1982/D/FM/2017. Investor stavby si zajistí realizace zrušení vodovodu u SmVaK Ostrava. Postup prací bude v dostatečném předstihu dojednan se střediskem vodovodních sítí Třinec.

Podmínky pro zrušení stávající vodovodní přípojky

Odpojení bude projednáno s provozním střediskem vodovodních sítí. Vodovodní přípojka bude zaslepena v místě napojení na vodovodní řad. Odpojení vodovodní přípojky provede na základě objednávky SmVaK. Výkopové práce zajistí investor.

Podmínky pro zrušení kanalizačních přípojek

Odpojení bude projednáno s provozním střediskem kanalizačních sítí. Po provedení prací bude přizván oprávněný zástupce střediska ke kontrole.

- **NIPI** – č.j. 053170019 ze dne 15.2.2017

Souhlasné stanovisko bez podmínek. Parkování pro imobilní bude umožněno v docházkové vzdálenosti do 100m (na novém vyhrazeném místě v ul. Velebnovského).

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nevznikají žádná úlevová řešení.

Předpokládá se udělení výjimky z podélného sklonu parkovacího stání pro osoby ZTP – dle § 14 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, kdy lze v odůvodněných případech povolit výjimku z ustanovení bodu 1.1.5 přílohy č. 2.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Podmiňující investicí pro výstavu integrovaného výjezdového centra je demolice stávající hasičské zbrojnice na pozemku p.č. 291 v k.ú. Jablunkov

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

Parcely dotčené stavbou v katastrálním území Jablunkov [656305]

Parc. číslo	Vlastnické právo	Druh pozemku Využití pozemku	Dotčení stavbou
290	Martynková Lucie, Plk. Velebnovského 173, 73991 Jablunkov	zastavěná plocha a nádvoří	SO 01, SO 02, IO 01, IO 02,
291	Město Jablunkov, Dukelská 144, 73991 Jablunkov	zastavěná plocha a nádvoří	SO 01, SO 02, IO 01, IO 02, IO 03, IO 04.1, IO 04.2, IO 05, IO 06, IO 07, IO 08
292/1	Bojko Jiří MUDr., č. p. 292, 73991 Jablunkov Bojková Věra, č. p. 482, 73984 Písek	zastavěná plocha a nádvoří společný dvůr	IO 01
333/1	Město Jablunkov, Dukelská 144, 73991 Jablunkov	Ostatní plocha, Ostatní komunikace,	IO 01, IO 02, IO 03, IO 04.1, IO 04.2, IO 05, IO 06, IO 07, IO 08
339	Město Jablunkov, Dukelská 144, 73991 Jablunkov	ostatní plocha, ostatní komunikace	IO 07
340	Město Jablunkov, Dukelská 144, 73991 Jablunkov	ostatní plocha, ostatní komunikace	IO 07
729/1	Město Jablunkov, Dukelská 144, 73991 Jablunkov	ostatní plocha, ostatní komunikace	IO 07
4154/1	Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava Svěřená správa: Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 70200 Ostrava	ostatní plocha silnice	IO 07
287	Stopa Pavel Mgr., Hasičská 630, 73991 Jablunkov	zahrada	IO 06
492/1	Město Jablunkov, Dukelská 144, 73991 Jablunkov	ostatní plocha, ostatní komunikace	IO 01
300	Síkora Petr, Hasičská 167, 73991 Jablunkov	zastavěná plocha a nádvoří	IO 01

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu.

b) účel užívání stavby

Stavba bude využívána pro jednotlivé složky integrovaného záchranného systému.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba není kulturní památkou a není chráněna podle jiných právních předpisů.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba je v souladu s technickými požadavky na výstavbu dle 268/2009 Sb.

- §5 – parkovací stání jsou řešena na pozemku 333/1
- §6 – Navrhovaná stavba má zajištěno napojení na veřejný vodovod, kanalizaci a elektrickou energii. Prostorové uspořádání sítí technického vybavení (souběh a křížení) splňují požadavky stanovené normovými hodnotami.
- Stavba splňuje požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb - §8, §9, §10.
- Obytné místnosti mají zajištěné denní osvětlení, dostatečné větrání čistým vzduchem v souladu s požadavky §11.
- Všechny navrhované obytné místnosti splňují požadavky na proslunění dle §13.
- S ohledem na ustanovení §14 lze konstatovat, že konstrukce navrhované stavby zajišťují požadovanou vzduchovou neprůzvučnost konstrukcí obvodových plášťů, stěn a příček dle normových hodnot, rovněž skladby podlah jsou navrženy taky, aby byl zajištěn útlum kročejového hluku v normou požadovaných hodnotách.
- Ochlazované konstrukce budov jsou v souladu s §16 navrženy ve skladbách a z materiálů, které zajišťují odpovídající úroveň prostupu tepla v souladu s platnou legislativou o hospodaření s energií.
- Požadavky na stavební konstrukce – koncepční řešení zakládání stavby je navrženo v souladu s §18 při zohlednění všech nepříznivých vlivů v tomto území. Navržený způsob založení stavby odpovídá základovým poměrům a zajišťuje spolehlivost a stabilitu stavby navrhované i staveb okolní zástavby. Jednotlivé konstrukční celky stavby splňují požadavky ustanovení §19,20,21,22,23,25,26 27.
- Požadavky na technická zařízení staveb – navrhované řešení respektuje ustanovení §32, 32, 34, 36, 37 a 38.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Projektová dokumentace byla projednána s dotčenými orgány státní správy a ostatními dotčenými subjekty, jejich podmínky jsou zapracovány do projektové dokumentace.

Viz. bod A.3.g

Část stavby, vyhrazená pro JSDH, resp. pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů - dále odpovídá ČSN 735710 - Požární stanice, požární zbrojnice a požární buňky.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Pro stavbu nejsou stanoveny žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)

zastavěná plocha: 462 m²
obestavěný prostor: 5200 m³
užitná plocha: 995,1 m²
počet funkčních jednotek: 6 x garáž
 oddělení ZZS (ZDRAVOTNÍ ZÁCHRANNÁ SLUŽBA)
 oddělení JSDH (JEDNOTKA SBORU DOBROVOLNÝCH HASIČŮ)
 oddělení MP (MĚSTSKÁ POLICIE)
počet uživatelů / pracovníků: reálná potřeba pro novostavbu na jedné směně
 JSDH - 5 osoby (JEDNOTKA SBORU DOBROVOLNÝCH HASIČŮ)
 ZZS – 2 osoby (ZDRAVOTNÍ ZÁCHRANNÁ SLUŽBA)
 MP - 3 osoby (MĚSTSKÁ POLICIE)

výhledová potřeba na jedné směně
 JSDH - 5 osoby (JEDNOTKA SBORU DOBROVOLNÝCH HASIČŮ)
 ZZS – 3 osoby (ZDRAVOTNÍ ZÁCHRANNÁ SLUŽBA)
 MP - 4 osoby (MĚSTSKÁ POLICIE)

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby medií hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadu a emisí, třída energetické náročnosti bodov apod.)

Měření odběru vody bude probíhat centrálně pro celý objekt a to na vodoměrné přípojce, která není předmětem řešení této části PD.

Pro ohřev teplé vody bude využito centrálního ohříváče objemu 750l, který jsou dodávkou profese UT. Návrh velikosti zásobníku je předmětem dokumentace UT.

Úprava vody není nutná.

Výpočet potřeby vody podle Sb.120/2011

36 osob	= 36 os.	x	18 m ³ /rok	=	648 m ³ /rok
50 cisteren/rok	= 50	x	8m ³	=	400 m ³ /rok
průměrná roční potřeba			: 1048m ³ /rok		
průměrné denní množství			: 2,87 m ³ /d		
max. denní množství			: 4,31 m ³ /d		
max. hodinové množství			: 4,31 x 3,1 / 12 = 1,112 m ³ /h = 3,09 l/s		
požární voda			: 2 x 0,3 l/s = 0,6 l/s		

**Výpočet průtoku vody v přírodním potrubí podle ČSN 75 5455
nárazový odběr vody**

$$Q_D = 3,42 \text{ l/s}$$

Návrh dimenze vodovodní přípojky: PE Ø63x5,8mm

V místě stanice v prostoru garáže je umístěno místo pro doplňování automobilových cisteren vodou.

Potřeba teplé vody a tepla na ohřev teplé vody dle ČSN 06 0320 Tepelné soustavy v budovách – Příprava teplé vody – Navrhování a projektování:

Potřeba teplé vody – 40% z průměrné denní potřeby - 40% z 1,78 m³/den = **0,712 m³/den**

Předpokládaná denní potřeba teplé vody: 0,712 m³/den

Předpokládaná roční potřeba teplé vody: 260 m³/rok
 Předpokládaná roční potřeba tepla na ohřev teplé vody: 17,6 MWh/rok*3,6= 63,36 GJ/rok

Výpočet množství odpadních vod

Množství splaškových vod z malých zdrojů znečištění se rovná potřebě vody.

$$36 \text{ osob} = 36 \text{ os.} \times 18 \text{ m}^3/\text{rok} = 648 \text{ m}^3/\text{rok}$$

 průměrné roční množství : 648 m³/rok
 průměrné denní množství : 1,78 m³/d
 průměrný celodenní odtok : 0,021 l/s
 maximální denní množství : 2,67 m³/d
 maximální hodinový průtok : 2,67 x 2,1 / 12 = 0,467 m³/h = 0,129 l/s

Množství vody od kondenzačních kotlů: 10 hod= 98l
 Celkové množství za rok: 98*220= 21,5m³/rok

Množství vody od klimatizačních jednotek:

Počet jednotek : 3ks
 Množství kondenzát 1 jednotka : 1l/hod
 Celkové množství kondenzátní vody : 3m³/rok

Vzhledem k množství vody odváděné od kotlů a od klimatizačních jednotek a množství vody odváděné od jednotlivých zařizovacích předmětů, není nutné sestavovat neutralizační stanici. PH bude při vypouštění v limitech dle požadavků provozovatele veřejné kanalizace a to pH 6,0-9,0.

Množství dešťových vod odváděných do kanalizace dle ČSN 75 6101

1) Střecha stavby

Plocha střechy celkem : 447 m² = 0,0447 ha
 Součinitel odtoku : 1,0
 Periodicita deště : 0,5
 Intenzita deště : 157 l/s.ha

$$Q = 0,0447 \times 1,0 \times 157 = 7,02 \text{ l/s}$$

2) Zpevněné plochy

Plocha střechy celkem : 430 m² = 0,0430 ha
 Součinitel odtoku : 1,0
 Periodicita deště : 0,5
 Intenzita deště : 157 l/s.ha

$$Q = 0,0430 \times 1,0 \times 157 = 6,75 \text{ l/s}$$

Celkové množství vypouštěných dešťových vod = 7,02 + 6,75= **13,77 l/s**

Maximální množství vypouštěných dešťových vod = 26,31l/s = DN200

Bilance příkonů NN:

Hodnota hlavního jističe před elektroměrem je 63A. Tato hodnota neodpovídá předpokládanému výpočtovému zatížení objektu, je zvýšena s ohledem na rozběhové proudy instalovaných pohonů.

Předpokládané výpočtové zatížení objektu SO 02 v normálním pracovním režimu

- přes den: 18 kW
- v noci: 11 kW

Předpokládaná roční spotřeba elektrické energie: 72,360 MWh

Odpady vzniklé při výstavbě budou uloženy na regulovanou skládku, resp. budou předány oprávněným subjektům k dalšímu zpracování. Stavba bude prováděna dodavatelsky, způsob likvidace odpadů vzniklých při stavbě bude dokladován. Odpady vzniklé provozem objektu budou likvidovány smluvně odvozem oprávněnou organizací k likvidaci těchto odpadů.

Vzhledem k charakteru stavby nebudou vznikat emise většího charakteru.

Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB), který je součástí projektové dokumentace pro stavební povolení (viz. část E. Dokladová část), kategorizuje stavbu jako velmi úspornou budovu (B), která splňuje současné platné požadavky na energetickou náročnost budov. V tomto průkazu jsou uvedeny základní bilance stavby a potřeby hmoty a médií pro vytápění, ohřev TV atd. Dále jsou bilance uvedeny v jednotlivých technických zprávách řešených částí.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

V rámci projektové přípravy jsou uvažovány tyto termíny výstavby:

- zahájení výstavby: 08/2017

- ukončení výstavby: 08/2019

Podrobný harmonogram stavebních prací zpracuje vybraný dodavatel stavby.

Stavba není členěna na etapy.

k) orientační náklady stavby

37 mil. Kč bez DPH.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

IO 01 - DEMOLICE OBJEKTU HASIČSKÉ ZBROJNICE

IO 02 – ZRUŠENÍ STÁVAJÍCÍCH PŘÍPOJEK KANALIZACE A VODOVODU

IO 02.1 – ZRUŠENÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE OBJEKTU

IO 02.2 – ZRUŠENÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE OBJEKTU

IO 02.3 – ZRUŠENÍ VEŘEJNÉHO ODBĚRNÉHO MÍSTA A VODOVODNÍHO

ŘÁDU DN 80PVC (inventární číslo v evidenci SmVaK - 2686)

IO 02.4 - ZRUŠENÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKY OBJEKTU

SO 02 - NOVOSTAVBA IVC V JABLUNKOVĚ

D.1.1 ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.2. STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ČÁST

D.1.3 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

D.1.4 TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB

D.1.4.1 ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

D.1.4.2 ZAŘÍZENÍ PRO VYTÁPĚNÍ STAVEB

D.1.4.3 VZT + CHLAD

D.1.4.4 SILNOPROUD

D.1.4.5 SLABOPROUD

IO 01 - KOMUNIKACE, ODSTAVNÉ A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

IO 03 - NOVÁ PŘÍPOJKA VODOVODU

IO 04.1 - NOVÁ PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

IO 04.2 – NOVÁ PŘÍPOJKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE

IO 05 - REKONSTRUKCE SKŘÍNĚ HUP STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY PLYNU

IO 06 - ÚPRAVA STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY NN

IO 07 - SIGNALIZACE VÝJEZDU ZÁSAHOVÝCH VOZIDEL

IO 08 - PŘELOŽKA SDĚLOVACÍHO VEDENÍ CETIN VČ. ÚPRAVY TRASY STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY (INVESTICE CETIN a.s.)

V Ostravě, duben 2017
Ing. Petra Paciorková
Ing. Jan Pokorný