

D.1.1 – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

Název zakázky:	IVC V JABLUNKOVĚ SO 01 DEMOLICE OBJEKTU HASIČSKÉ ZBROJNICE
Místo stavby:	pozemky parc. č. 291, k. ú. Jablunkov
Investor:	Město Jablunkov, Dukelská 144, Jablunkov, 739 91
Stupeň dokumentace:	Dokumentace bouracích prací
Hlavní projektant	PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. Opavská 6230/29A 708 00 Ostrava – Poruba IČ: 27787443
Vypracovali:	Ing. arch. Zuzana Sýkorová Ing. Petra Paciorková
Datum:	04/2017

Popis území stavby

STAVEBNĚ - TECHNICKÝ PRŮZKUM

V rámci projekčních prací bylo provedeno zaměření stávajícího stavu objektu a jeho obhlídkou byl zjištěn technický stav objektu, jeho napojení na stávající inženýrské sítě.

STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

Na pozemek zasahují ochranná pásma některých inženýrských sítí.

Jedná se zejména o vzdušné silové kabely NN, kabely sdělovacího vedení CETIN, potrubí vodovodu a kanalizace, plynu. Stavebními pracemi nemají být ochranná pásma sítí dotčena.

ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU)

Stavba je v současnosti napojena na následující technickou infrastrukturu:

- vodovodní přípojka
- silnoproudá přípojka (napěťová hladina NN);
- telefonní přípojka
- plynovodní přípojka
- dešťová a splašková kanalizace

PŘÍPRAVNÉ PRÁCE

Vzhledem k získaným podkladům od provozovatelů jednotlivých inženýrských sítí, je nezbytně nutné před zahájením zemních prací, aby zhotovitel požádal správce podzemních vedení o jejich vytyčení z důvodu zamezení jejich poškození při výkopových pracích. V místě podzemních vedení provádět výkopy ručně vždy minimálně 1 m na každou stranu od vytyčeného vedení se zvýšenou opatrností.

Před zahájením zemních prací musí být na terénu vyznačeny polohově, popřípadě též výškově, trasy technické infrastruktury, zejména podzemních vedení technického vybavení, podle zvláštního právního předpisu a jiných podzemních překážek.

S druhy vedení technického vybavení, jejich trasami popřípadě hloubkou uložení v obvodu staveniště, s jejich ochrannými pásmi a podmínkami provádění zemních prací v těchto pásmech musí být před zahájením prací prokazatelně seznámeny obsluhy strojů a ostatní fyzické osoby, které budou zemní práce provádět.

Před zahájením prací v ochranných pásmech vedení, staveb nebo zařízení technického vybavení provede zhotovitel odpovídající opatření ke splnění podmínek stanovených provozovateli těchto vedení, staveb nebo zařízení, a během provádění prací je musí dodržovat.

Před započítím prací bude třeba zajistit, aby veškeré technologie a rozvody v objektu, které budou stavbou pouze dotčeny (a nikoliv přímo rušeny), byly odstaveny, uzavřeny a demontovány.

V rámci přípravných prací proběhne zajištění vyvedení stávající plynovodní, vodovodní a SEK přípojky a to tak, aby prováděnými pracemi nedošlo k jejich znefukčnění, poškození, či ztrátě nebo zneplatnění plomb a jiných ochranných prvků fakturačního či podružného měření. Uzavírací a havarijní armatury musí být dostupné a použitelné vždy.

Před samotným začátkem bouracích prací je požadavek na snesení 2 ks plastik umístěných nad vstupem do objektu z ulice pluk. Velebnovského. Tyto budou uskladněny na určeném místě investorem. Před demolicí se rovněž ověří rozsah společné stěny se sousedním objektem a vymezí se nutný rozsah zachování této stěny.

DEMONTÁŽE A DEMOLIČNÍ PRÁCE

V rámci demontáží bude postupně provedeno:

- demontáž vnitřních výplní otvorů, TZB prvků, rozvodů;
- sнесení stávajících podlahových konstrukcí v jednotlivých podlažích
- odstranění obkladů, dlažeb a souvisejících vrstev (včetně demontáže TZB výrobků apod.) z upravovaných ploch (stěny, podlahy);
- odbourání betonových podlah v suterénu;
- rozebrání vybraných vnitřních nenosných příček;
- demontáž zastřešení
- demontáž stropních prvků
- demolice obvodového zdiva
- demolice základových konstrukcí min. 50 cm pod UT

Veškeré stavební konstrukce je nezbytné před a během provádění bouracích prací důsledně kontrolovat, případně zajistit fotodokumentaci. Případné trhliny nově vzniklé během provádění je nutno bezodkladně konzultovat se statikem, zastavit práce a **zajistit** příčinu vzniku trhlin. Stávající bourané konstrukce budou snášeny postupně, **ručním rozebíráním**, v místě bourání **nesmí docházet k hromadění suti na stropních konstrukcích**. Maximální zatížení stropní konstrukce suti je 100 kg/m².

Po celou dobu demolice je nutné zachovat přístup do dvora sousedního objektu, který je jediným vstupem.

POZNÁMKY

- Při stavbě platí obecně platné předpisy týkající se kvality a provedení stavebních prací, ČSN a vyhlášky nebo zákonné předpisy;
- Tato dokumentace nenahrazuje dílenskou, technologickou nebo prováděcí dokumentaci dodavatele stavby;
- **Každá prováděná rekonstrukce obsahuje riziko toho, že dodatečně, až při vlastní rekonstrukci, budou zjištěny okolnosti, jež nejsou nikde podchyceny a mohou rekonstrukci podstatně změnit. Tuto nepříznivou skutečnost nelze vyloučit i při největší možné pečlivosti. Z těchto důvodů je nutno u každé rekonstrukce nutno uvažovat s částkou na nepředvídané náklady.**
- Nedílnou součástí projektové dokumentace je její výkresová část.
- Stavba bude provedena odbornou firmou. Budou dodržovány bezpečnostní a technologické předpisy ve stavebnictví dle použitých technologií, materiálů a systémů a související. Při stavbě je nutno respektovat zejména následující ČSN a související předpisy:
 - ČSN 730035 – Zatížení stavebních konstrukcí
 - ČSN 730038 – Navrhování a posuzování stavebních konstrukcí při přestavbách
 - ČSN 738102 – Pojízdna a volně stojící lešení
 - ČSN 738106 – Ochranné a záchytné konstrukce
 - ČSN 738107 – Trubková lešení
 - ČSN 018012 - Bezpečnostní značky a tabulky
 - ČSN 341000 - Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních
 - ČSN 341010 - Všeobecné předpisy pro ochranu před nebezpečným dotykovým napětím
 - ČSN 341090 - Předpisy pro prozatímní elektrická zařízení
 - ČSN 343085 - Předpisy pro zacházení s el. zařízením při požárech a zátopách
 - ČSN 343880 - Revize el. přenosného nářadí v provozu. Bezpečnostní opatření
 - ČSN 730802 - Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty
 - ČSN 269030 - Skladování. Zásady bezpečné manipulace
 - ČSN EN 12464-1- Osvětlení pracovních prostorů

ČSN EN 60825 – Bezpečnost laserových zařízení

Zákon č. 174/69/sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce

Ustanovení §33 nařízení vlády č.223/88 Sb.

Vyhláška 195/90 Sb.

Vyhláška ČÚBP č.48/1982 Sb.

Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb.

Vyhláška ČÚBP č. 50/1978 Sb.

Sbírka zákonů č.502/2000 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Sbírka zákonů č.178/2001 o podmínkách ochrany zdraví zaměstnanců při práci