

# Dokladová část

dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb,  
jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 405/2017 Sb.

**Název stavby:**

Altán v Jablunkově.

**Stupeň PD:**

Dokumentace pro územní souhlas a ohlášení  
stavby

**Investor:**

Město Jablunkov, Dukelská 144, 739 91  
Jablunkov

**Vypracoval:**

nodum atelier – na,s.r.o.  
Nádražní 49, 739 91 Jablunkov

**Zodpovědný  
projektant:**

Ing. arch. Marek Pyszko, autorizovaný  
architekt (A.1), číslo autorizace 4492

## 1. Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů

### Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

#### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Číslo jednací KHSMS 67172/2019/FM/HOK ze dne 09.03.2020

Po posouzení z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví dospěl orgán ochrany veřejného zdraví k závěru, že v uvedené věci **nejsou dotčeny zájmy jím chráněné**, a proto neplní úkoly dotčeného orgánu podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. a v řízení podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **nevydává** závazné stanovisko.

**Městský úřad Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov**

#### KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Číslo jednací MEJA 6946/2020

MěÚ Jablunkov, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů ve smyslu § 11 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti o koordinované závazné stanovisko pro vydání společného územního souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, kterou dne 04.03.2020 podal **Město Jablunkov, IČO 00296759, Dukelská č.p. 144, 739 91 Jablunkov** ve věci: **Altán v Jablunkově** na pozemku par. č. 986/1 o výměře 11036 m<sup>2</sup> lesní pozemek, v k.ú. Jablunkov.

#### 1. Ochrana přírody a krajiny

Orgán ochrany přírody a krajiny **uděluje souhlas** k umístění stavby „Altánu v Jablunkově“ na pozemku p. č. 986/1 druh pozemku: lesní pozemek v k. ú. Jablunkov.

#### 2. Odpadové hospodářství

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství vydává **závazné stanovisko**: Záměr je **přípustný** za splnění této podmínky: Odpady vzniklé během stavby budou předány právnické osobě nebo fyzické osobě k podnikání, která je oprávněna k převzetí odpadů do svého vlastnictví v souladu s ust. § 12 zákona o odpadech. Doklady o předání odpadů oprávněné osobě požadujeme předložit odboru životního prostředí a zemědělství MěÚ Jablunkov do 30 od ukončení stavby.

#### 3. Státní správa lesů

Odbor životního prostředí a zemědělství jako orgán státní správy lesů **uděluje souhlas** k žádosti o vydání společného územního souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru pro stavbu „Altánu v Jablunkově“.

Vydaný souhlas je vázán na splnění těchto podmínek:

- Jelikož se má výše uvedená stavba realizovat přímo na pozemku určeném k plnění funkci lesa, tedy na lesním pozemku parc. č. 986/1 v k.ú. Jablunkov, je třeba ještě před zahájením stavebních prací, požádat MěÚ jablunkov o dočasné odnětí příslušných částí výše uvedeného lesního pozemku nutných pro její realizaci a po zaměření již dokončené stavby o trvalé odnětí či omezení příslušných částí pozemků určených k plnění funkcí lesa přímo dotčených předmětnou stavbou. Podle ustanovení § 16 odst. 1 lesního zákona podává orgánů státní správy lesů

žádost o odnětí či omezení ten, v jehož zájmu má k odnětí či omezení dojít. Žádost musí obsahovat předepsané náležitosti.

- V souvislosti s realizací výše uvedené stavby bude prováděno odlesňování a odstraňování křovin a náletových dřevin na předmětném pozemku určeném k plnění funkci lesa, tedy na lesním pozemku par. č. 986/1 v k.ú. Jablunkov, teprve až po vyznačení těžby příslušným odborným lesním hospodářem.
- Zemina z výkopových prací nebude ukládána na sousedních lesních pozemcích.
- Po ukončení prací bude předmětný pozemek určený k plnění funkci lesa, tedy lesní pozemek parc. č. 986/1 v k.ú. Jablunkov, uveden do původního stavu (mimo části přímo dotčené předmětnou stavbou), případně bude provedeno řádné zalesnění podle projektu zalesnění těch částí předmětného pozemku, na kterých bude nutno z důvodu realizace předmětné stavby provést dočasné odnětí spojené s odlesněním.

#### 4. Vodoprávní úřad

Vodoprávní úřad **souhlasí** s předloženým záměrem a nemá námítky pro vydání společného územního souhlasu a souhlasu ohlašovaného stavebního záměru.

#### 5. Územní plánování

Odbor územního plánování a stavebního řádu jako orgán územního plánování vydává žadateli následující závazné stanovisko orgánu územního plánování: **Záměr je přípustný.**

#### Dále z hlediska ostatních zájmů chráněných MěÚ Jablunkov:

##### 1. Ochrana ovzduší

Realizaci stavby nedojde k instalaci zdroje znečišťování ovzduší a samostatnými stavebními pracemi nedojde ke zvýšené prašnosti v okolí.

##### 2. Odpadové hospodářství

- Právnícká osoba nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, při jejíž podnikatelské činnosti vznikají odpady a dále také každý, při jehož činnosti vzniká odpad, jsou povinni nakládat s odpady a zbavovat se jich pouze způsobem stanoveným zákonem o odpadech a ostatními právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí
- Veškeré odpady budou předány pouze oprávněné osobě provozující schválené zařízení k využívání odpadů, sběru nebo výkupů odpadů, případně odstraňování odpadů, a to v souladu s provozním řádem tohoto zařízení; Každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle zákona o odpadech oprávněna
- Původci odpadů jsou povinni vést předběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady
- V rámci zařízení staveniště bude zajištěn prostor a podmínky pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů
- U odpadů vznikajících ze základních minerálních stavebních materiálů přednostně zajistí recyklaci a jejich využití v souladu se zákonem o odpadech
- S nebezpečnými odpady může původce nakládat pouze na základě souhlasu věcně a místně příslušného orgánu státní zprávy, s navazujícími změnami v kompetencích, pokud na tuto činnost již nemá souhlas k provozování zařízení podle § 14 zákona o odpadech; shromažďování a přeprava nebezpečných odpadů nepodléhá souhlasu

- Původce odpadů je odpovědný za nakládání s opady do doby jejich využití nebo odstranění, pokud toto zajišťuje sám jako oprávněná osoba, nebo do doby jejich převedení do vlastnictví osobně oprávněné k jejich převzetí
- Dle ust. § 2 odst. 3 zákona o odpadech se tento zákon nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytaženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytažen
- S přebytečnou zemínou, vzešlou z výkopu při provádění daného záměru, která nemůže být využita ve svém přirozeném stavu v místě stavby je nutno nakládat jako s odpadem dle zákona o odpadech a v souladu a s Vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu

### 3. Silniční správní řád

Odbor dopravy jako silniční správní úřad, není předmětným záměrem dotčen.

### 4. Památková péče

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

## 2. Dokumentace vlivu záměru na životní prostředí

V rámci projektové dokumentace stavby altánu v Jablunkově nebylo vypracování dokumentací vlivů záměru na životní prostředí požadováno.

## 3. Doklad podle jiného právního předpisu

V rámci projektové dokumentace stavby altánu v Jablunkově nebylo vypracování dokumentací vlivů záměru na životní prostředí požadováno.

## 4. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

### 4.1 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů

**CETIN a.s.**

Číslo jednací 560762/20

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě určení důvodů vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující vyjádření:

**Nedojde ke střetu** se sítí elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti CETIN a.s.

(I) Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.

(II) Společnost CETIN a.s. **souhlasí**, aby stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnost** povolené příslušným rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.

(III) Stavebník nebo jim pověřená třetí osoba je povinen řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.

**GasNet, s.r.o.**

Značka 5002094711

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze **souhlasíme s povolením stavby** dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora. V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GridServices, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

#### **Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.**

Značka 9773/V006236/2020/JA

Realizace výše uvedené stavby na pozemku parc. č. 986/1 v k. ú. Jablunkov **nedojde ke střetu** se zařízením v majetku, případně v provozování SmVaK Ostrava a.s.

S výše uvedenou stavbou (dle předložených podkladů) **souhlasíme**.

#### **ČEZ Distribuce, a.s.**

Značka 1108062888

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě určení důvodů vyjádření vydává společnost ČEZ Distribuce, a.s. následující stanovisko:

ČEZ Distribuce, a.s. **souhlasí s vydáním územní souhlasu, územní rozhodnutí a stavebního povolení** pro výše uvedenou stavbu při dodržení níže uvedených podmínek.

- Při křížení s kabelovým vedením je nutné dodržet ČSN 73 6005.
- Přílohy, které jsou nedílnou součástí tohoto stanoviska:
- Podmínky pro práci v ochranném pásmu podzemního vedení NN
- Před začátkem demolice požádat o odpojení
- Platnost tohoto vyjádření je 1 rok ode dne vydání.

#### **ČEZ ICT Services, a.s.**

Značka 0700172302

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě určení důvodů vyjádření vydává společnost ČEZ ICT Services, a.s. následující vyjádření:

Na Vámi vymezeném zájmovém území se **nenachází** zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a.s.

#### **Telco Pro Services, a.s.**

Značka 0201031900

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě určení důvodů vyjádření vydává společnost Telco Pro Services, a.s. následující vyjádření:

Na Vámi vyznačeném zájmovém území se **nenachází** zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a.s.

**5. Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů**

Jako podklad pro vypracování projektové dokumentace pro stavbu altánu v Jablunkově byl vypracován geometrický plán – výškopisné a polohopisné geodetické zaměření – zpracovatel: Geodetická kancelář Třinec, Bystřice 324, Bystřice 739 95; Ing. Vladimír Mitrenga, IČ 13445049

**6. Projekt zpracovaný báňským projektantem**

V rámci projektové dokumentace altánu v Jablunkově nebyl projekt zpracován báňským projektantem požadován.

**7. Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření s energií**

V rámci projektové dokumentace altánu v Jablunkově není požadavek na vypracování průkazu energetické náročnosti budovy.

**8. Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace**